



**АДМИНИСТРАЦИЯ НИЖНЕВАРТОВСКОГО РАЙОНА**  
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.06.2019  
г. Нижневартовск

№ 1262

Об утверждении документации по  
планировке территории

В соответствии со статьями 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», постановлением администрации района от 11.12.2017 № 2558 «Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке документации по планировке территории для линейных объектов (за исключением линейных объектов местного значения), размещение которых планируется на территориях двух и более поселений и (или) межселенной территории в границах Нижневартовского района, и ее утверждения»:

1. Утвердить документацию по планировке территории для объекта «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение» в составе:

1.1. Основная часть проекта планировки территории согласно приложению 1.

1.2. Основная часть проекта межевания территории согласно приложению 2.

2. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы района по жилищно-коммунальному хозяйству и строительству М.Ю. Канышеву.

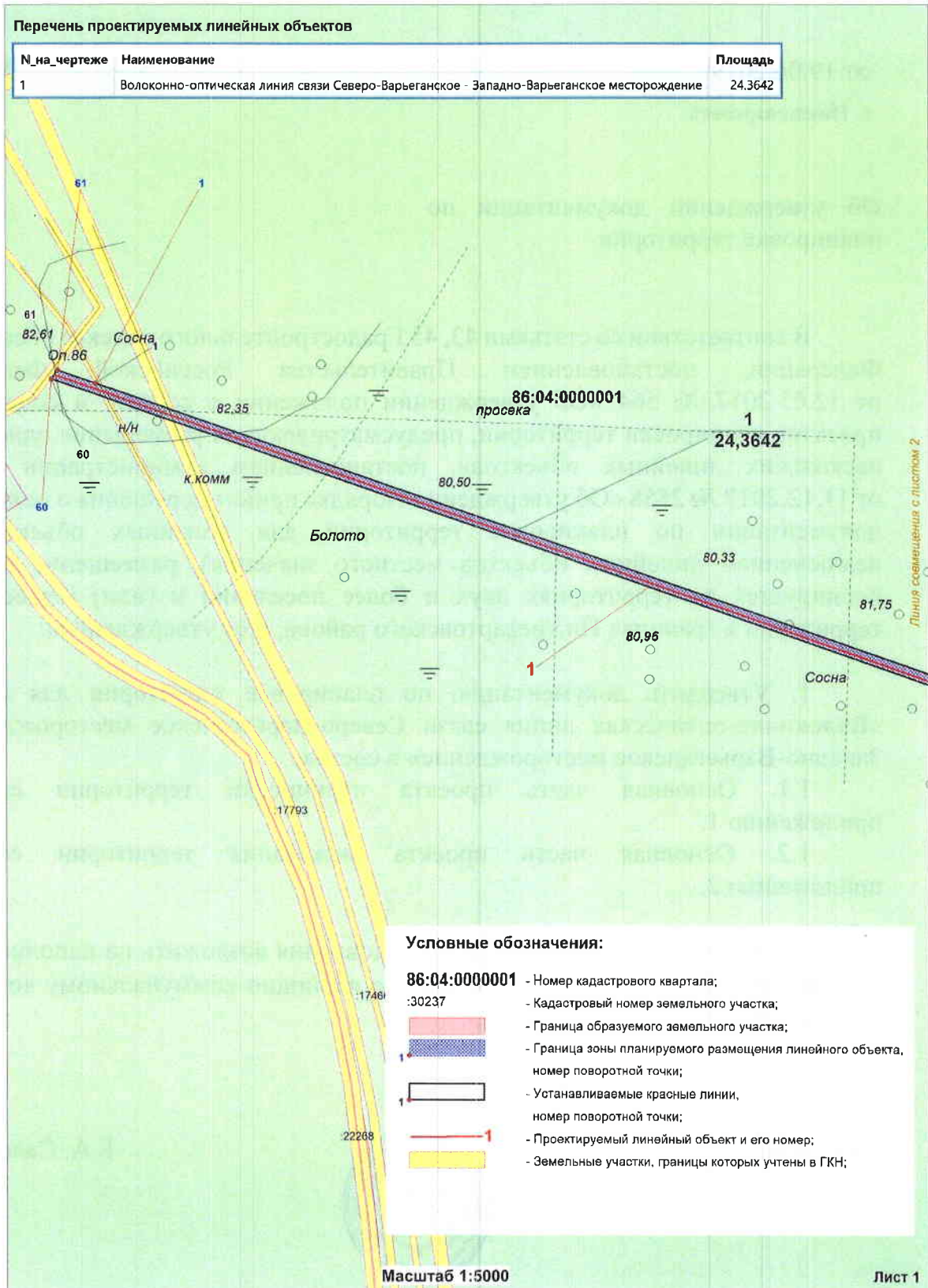
Глава района



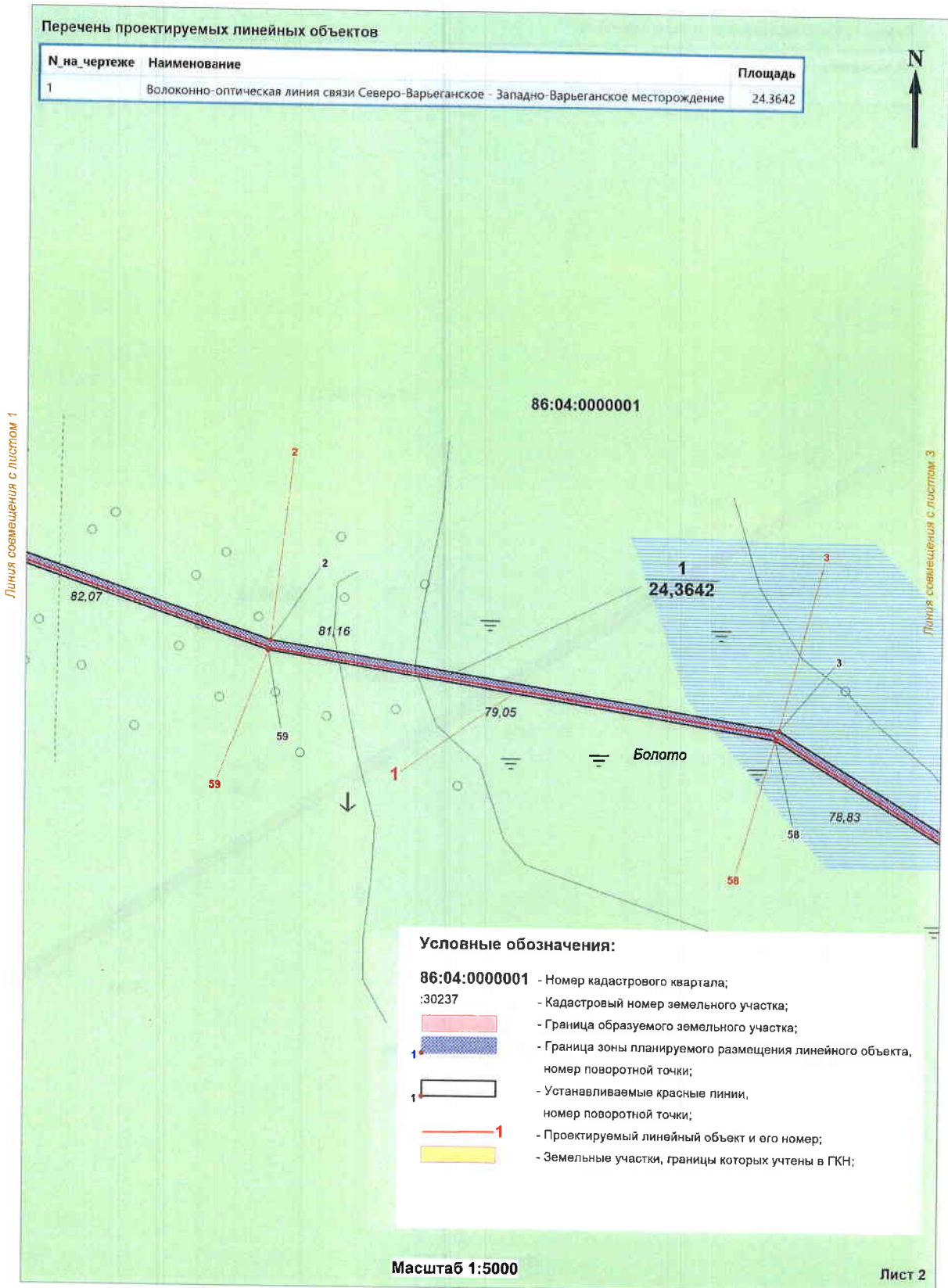
Б.А. Саломатин

## Основная часть проекта планировки территории 1. Проект планировки территории. Графическая часть

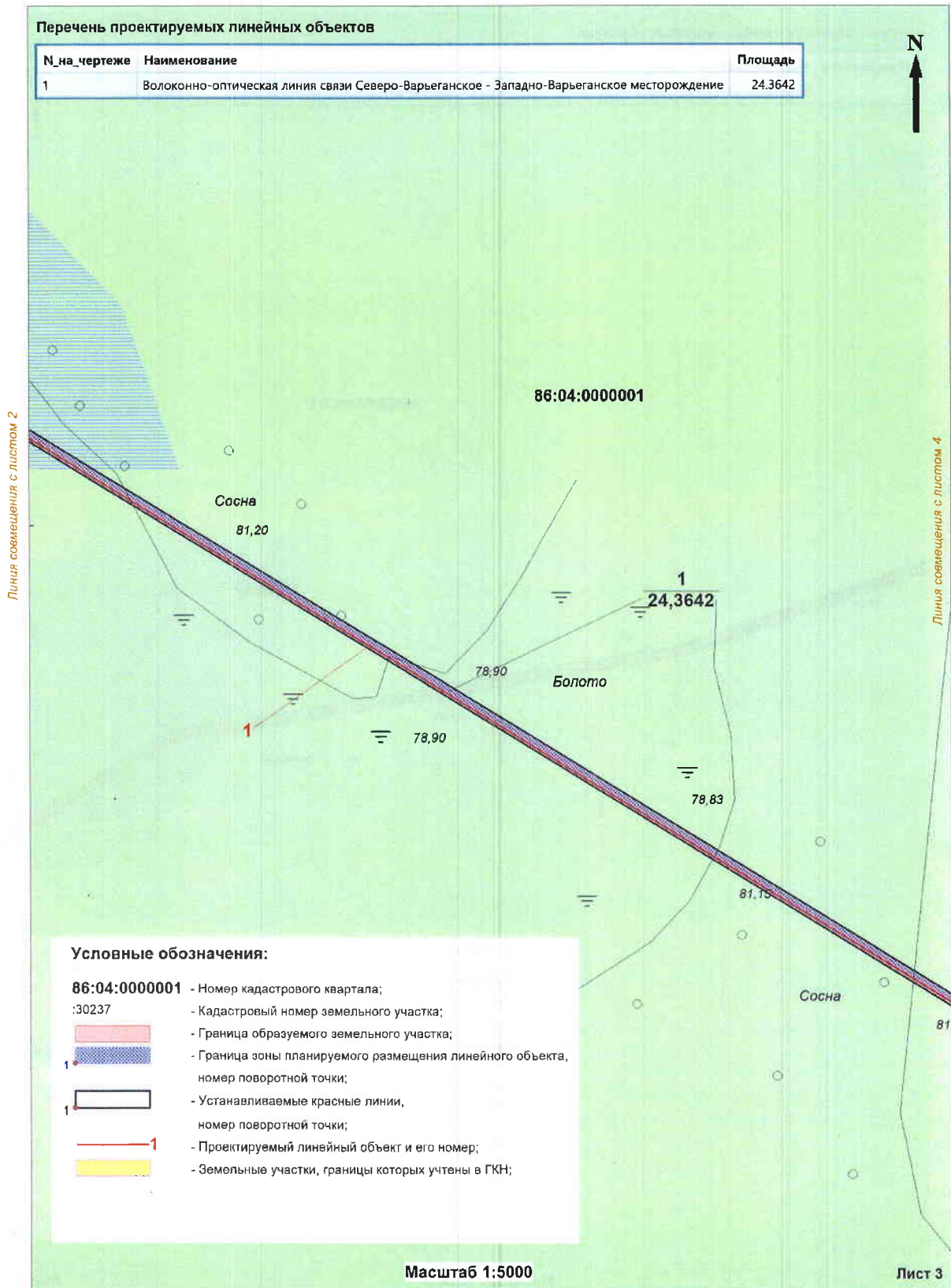
Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



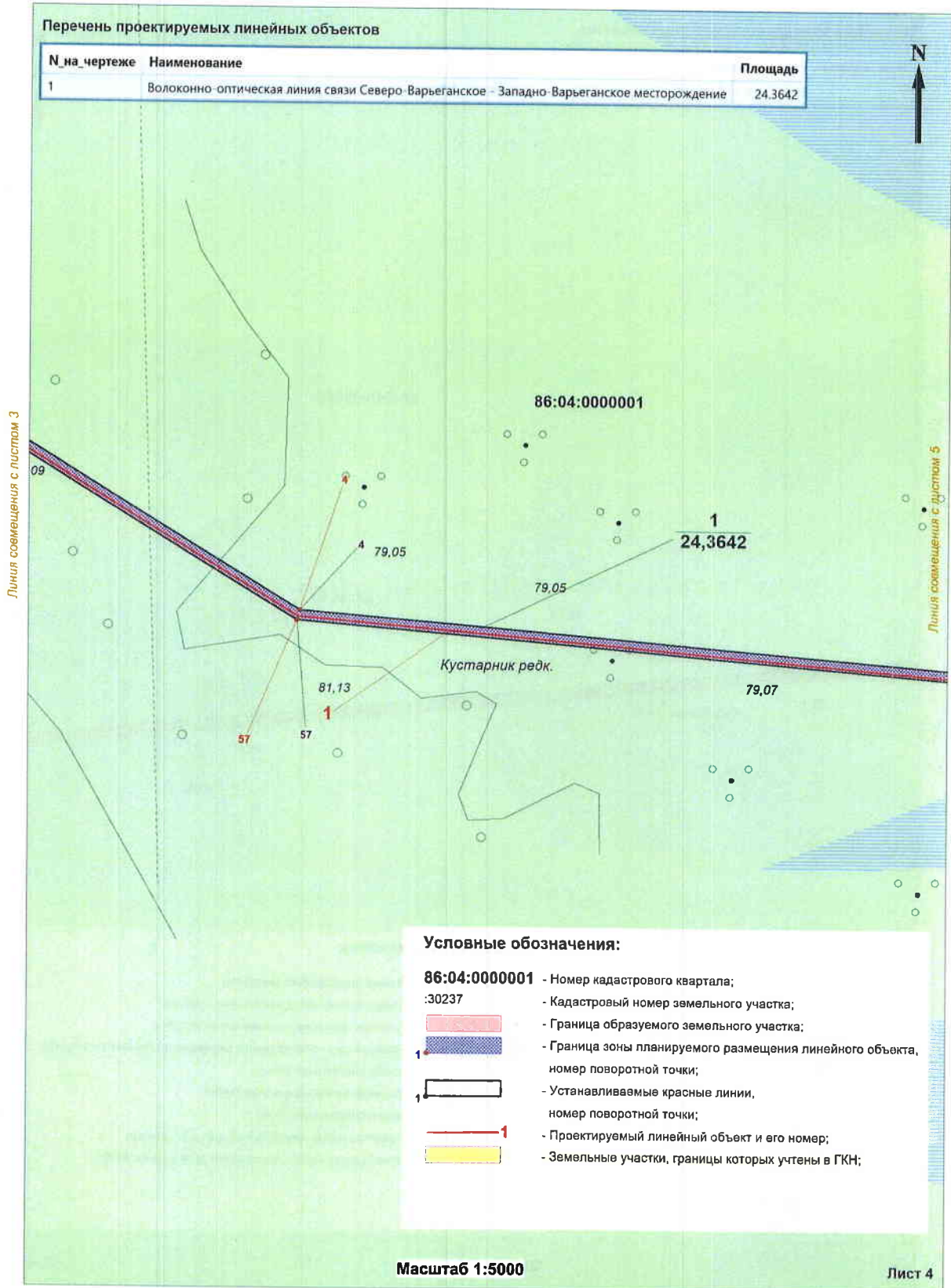
# Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



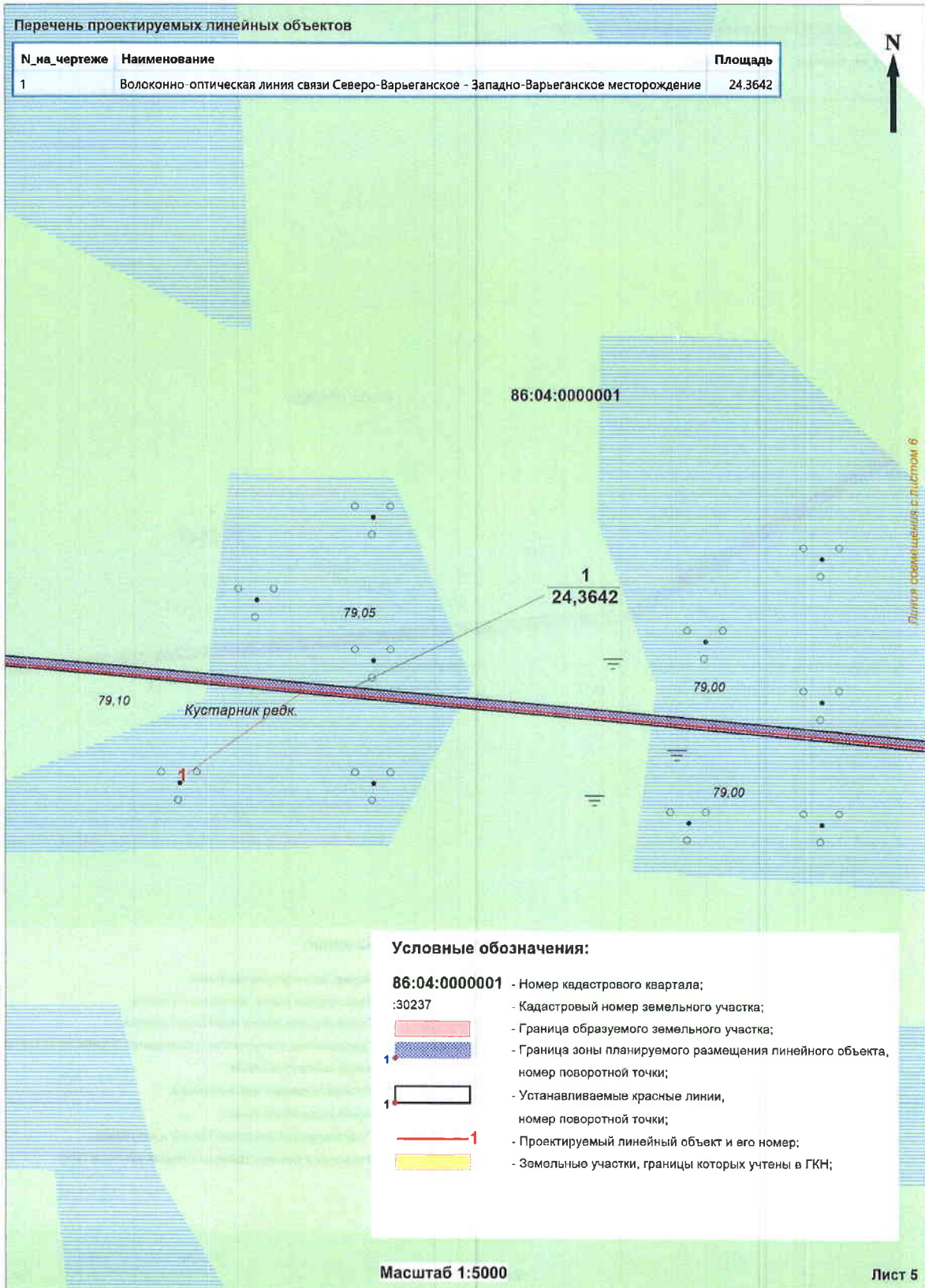
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



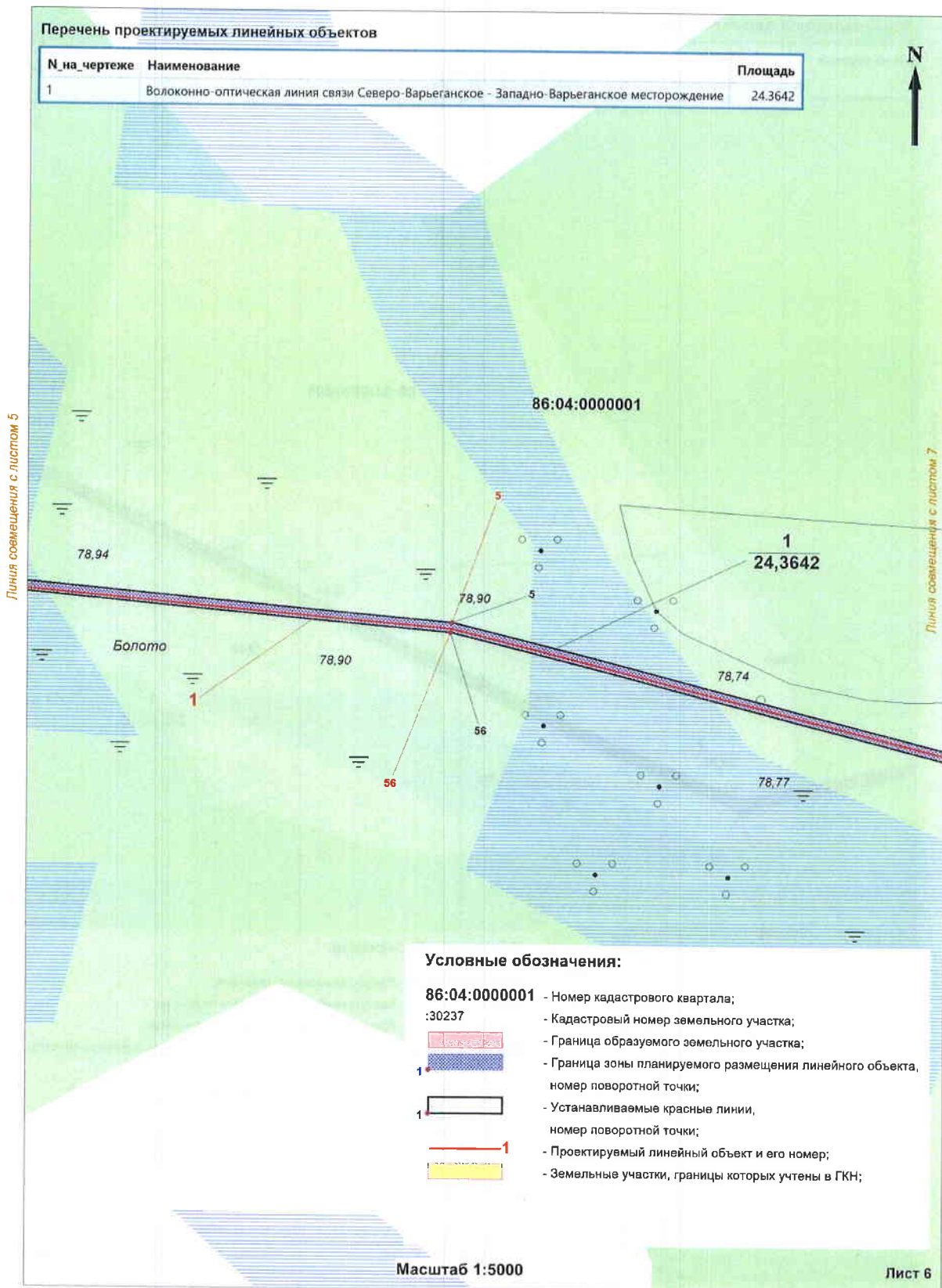
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



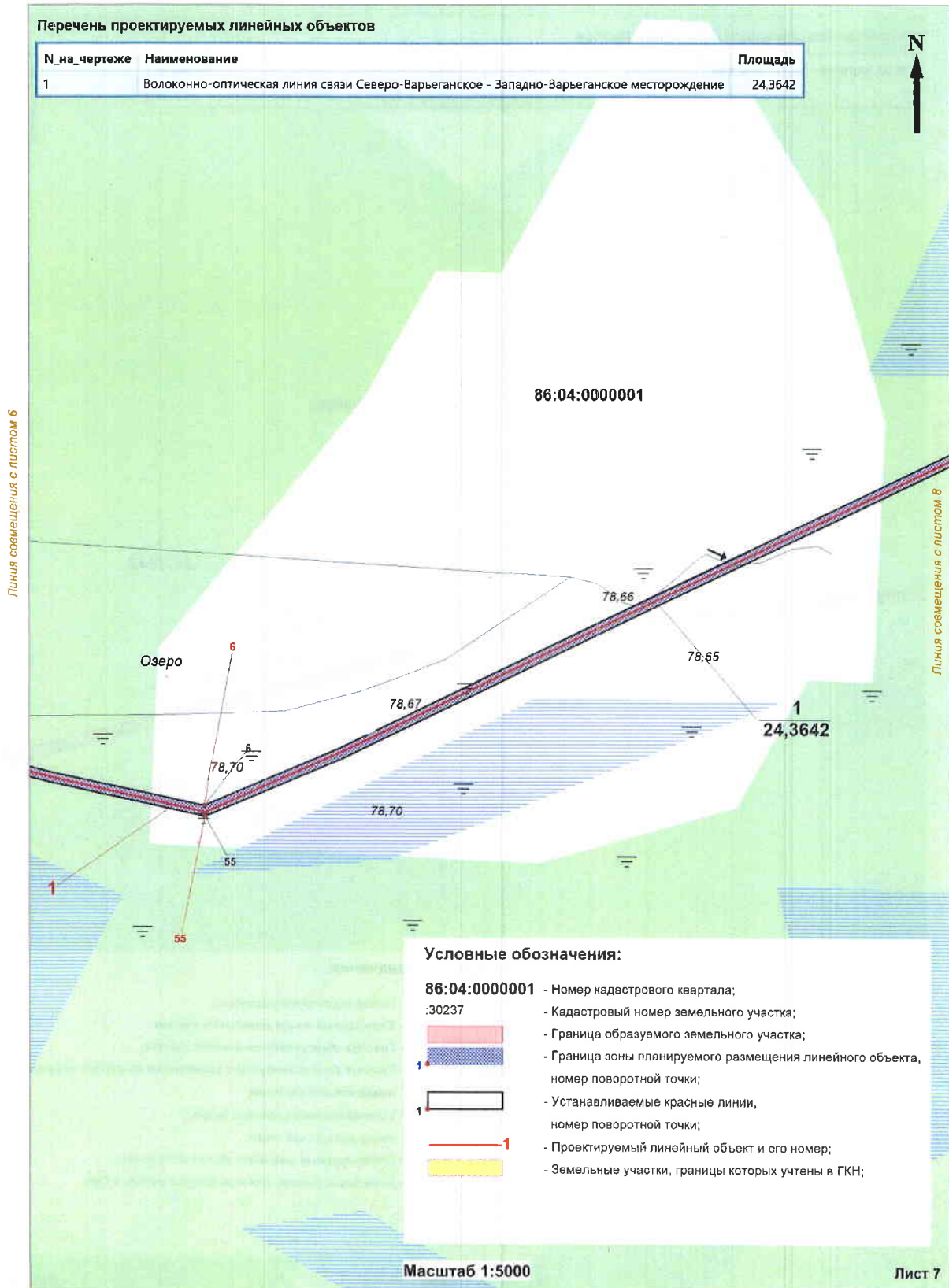
Линия совмещена с листом 4

Линия совмещена с листом 6

## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

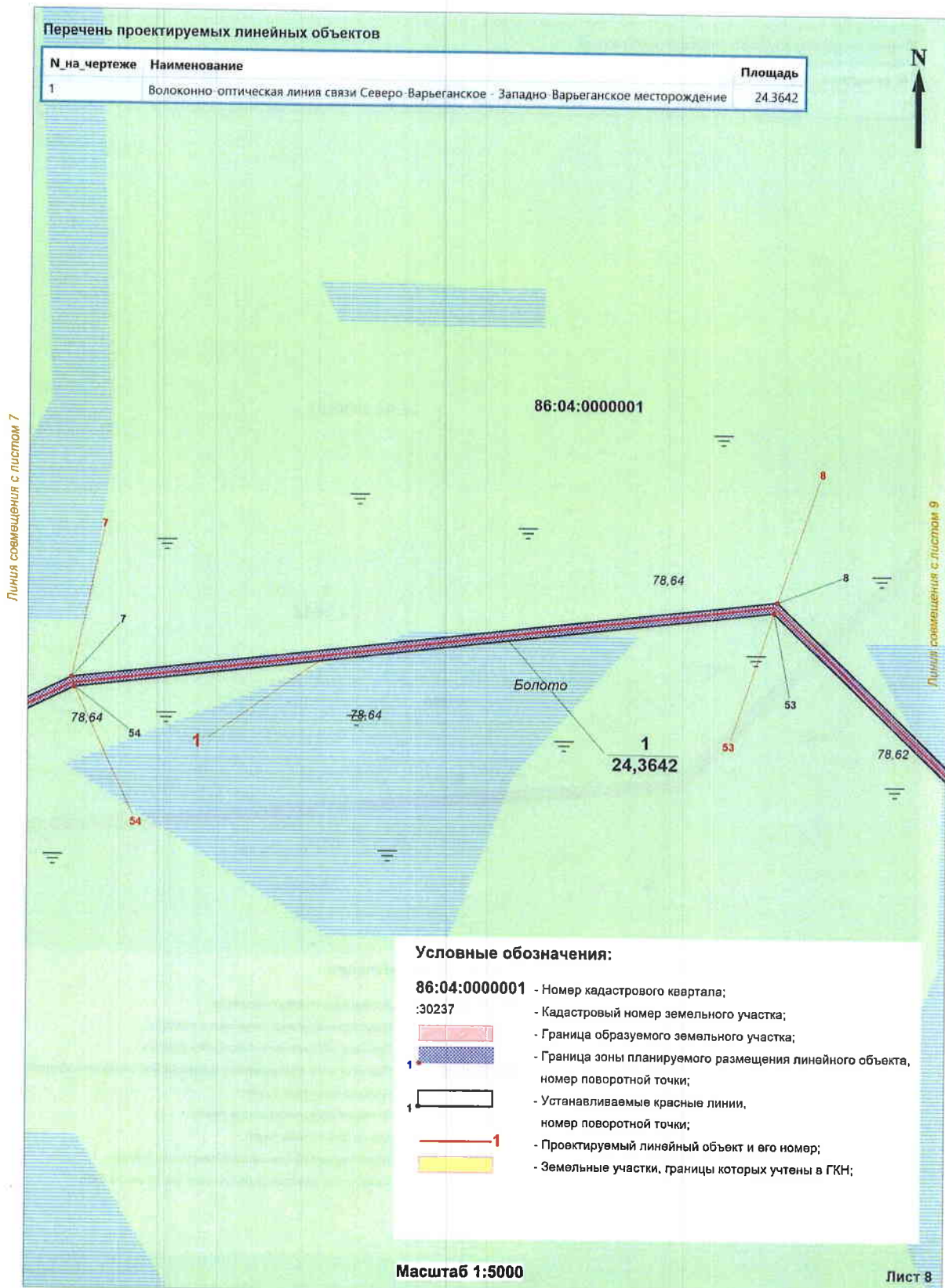


## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



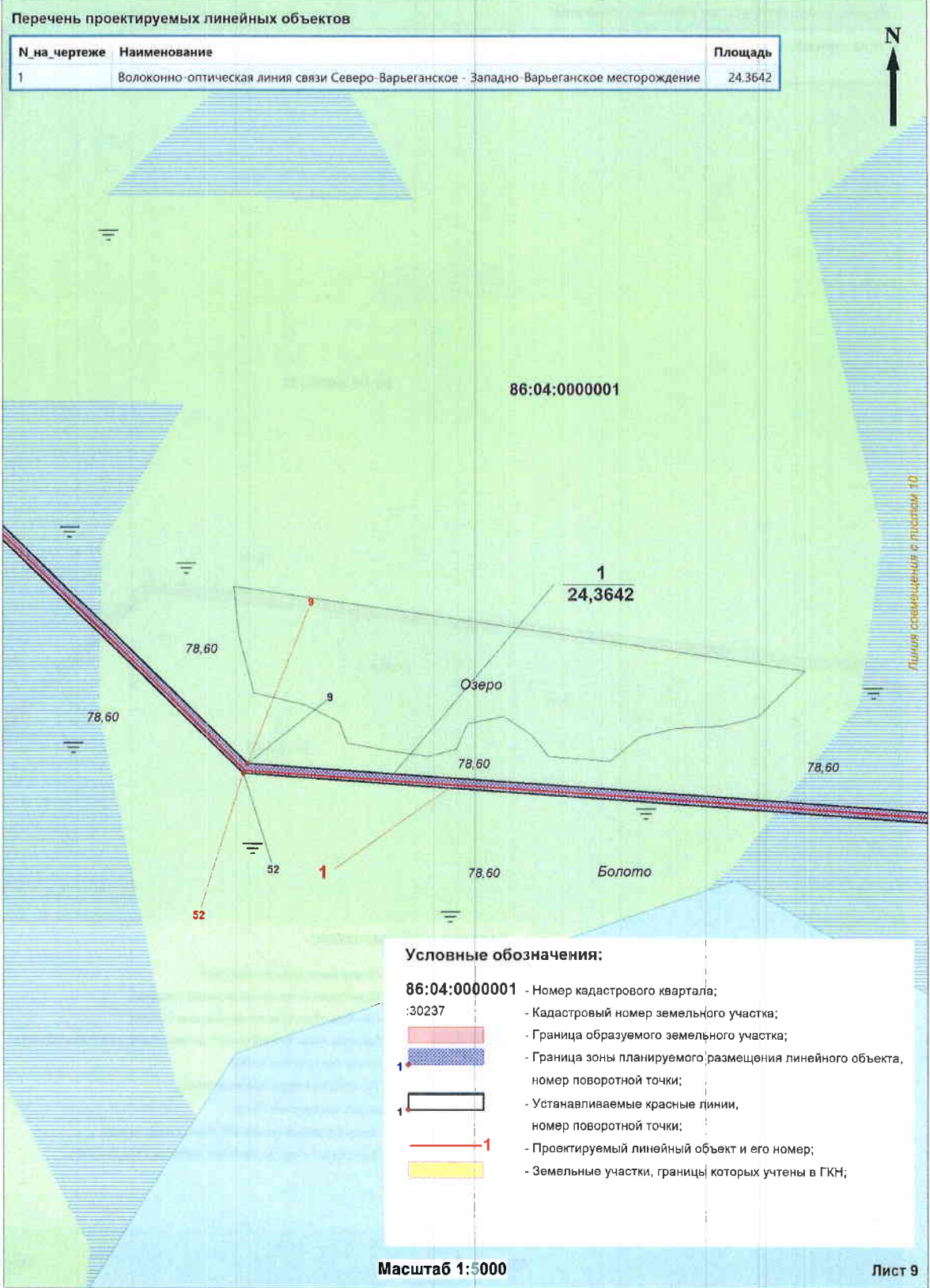
# Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

## Перечень проектируемых линейных объектов

№ на чертеже	Наименование	Площадь
1	Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьганское - Западно-Варьганское месторождение	24,3642

Линия совмещения с листом 8

Линия совмещения с листом 10



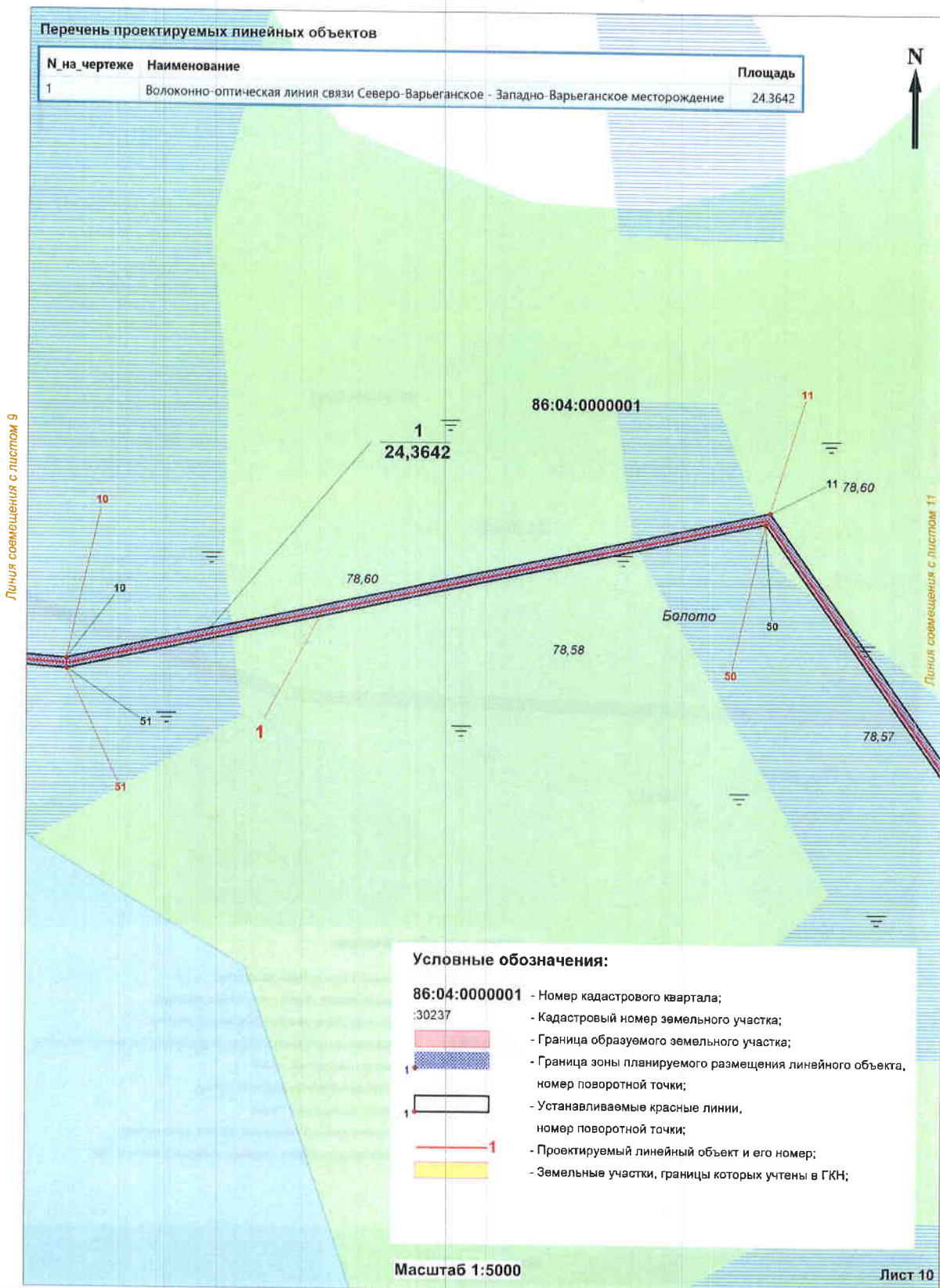
### Условные обозначения:

- 86:04:0000001** - Номер кадастрового квартала;
- :30237** - Кадастровый номер земельного участка;
- Граница образуемого земельного участка;
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта, номер поворотной точки;
- Устанавливаемые красные линии, номер поворотной точки;
- Проектируемый линейный объект и его номер;
- Земельные участки, границы которых учтены в ГКН;

Масштаб 1:5000

Лист 9

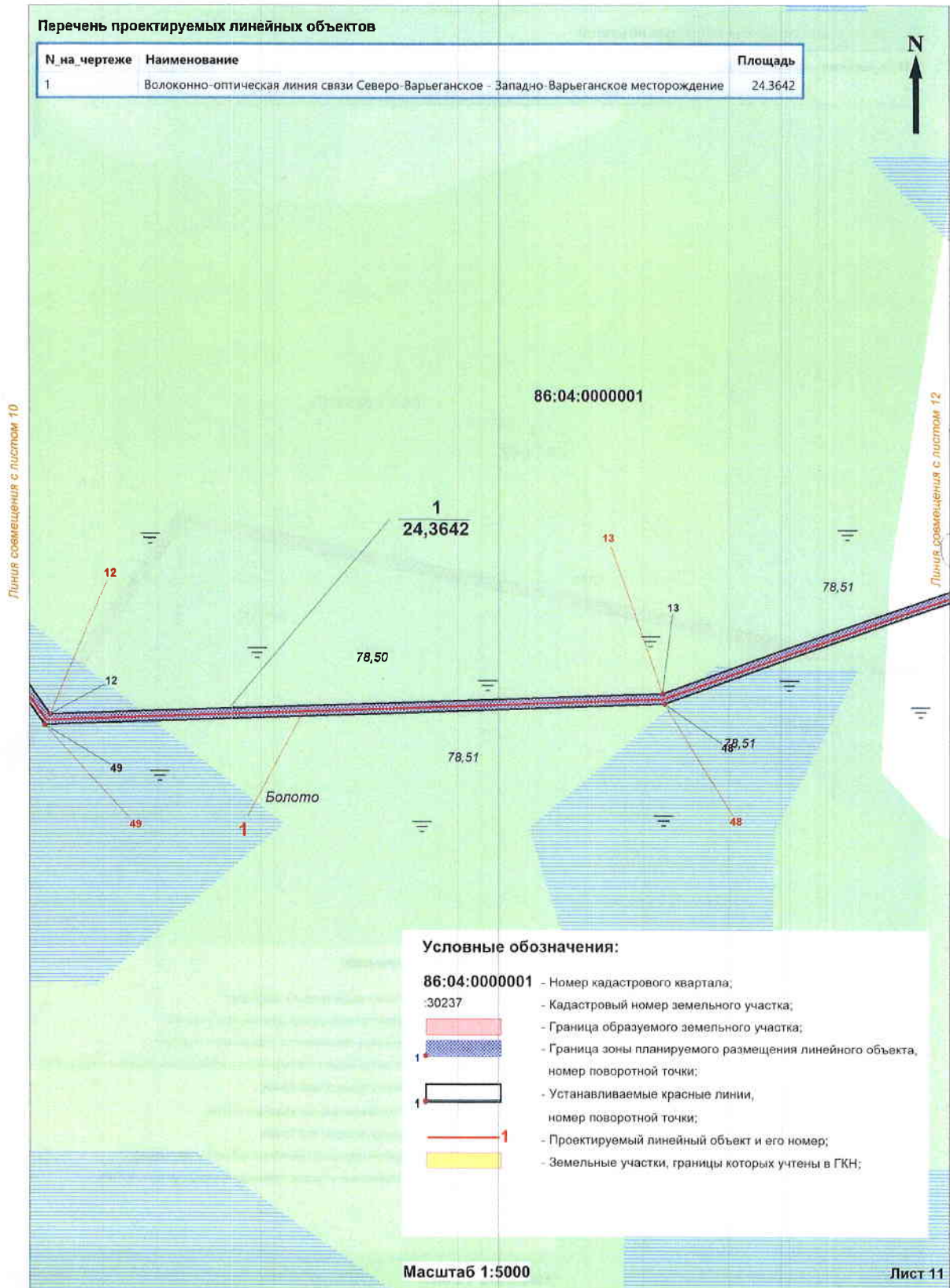
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



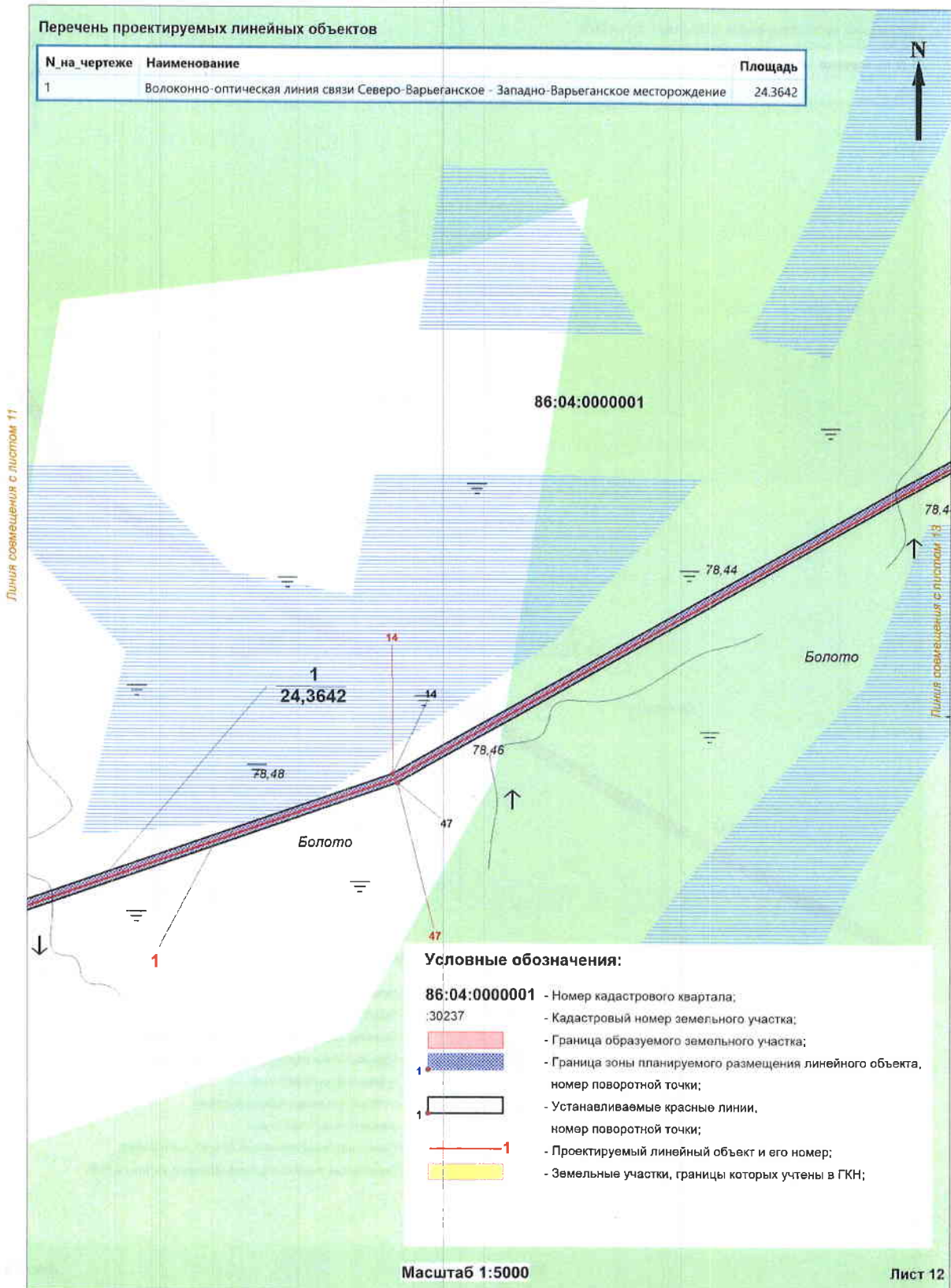
Линия соеменения с листом 9

Линия соеменения с листом 11

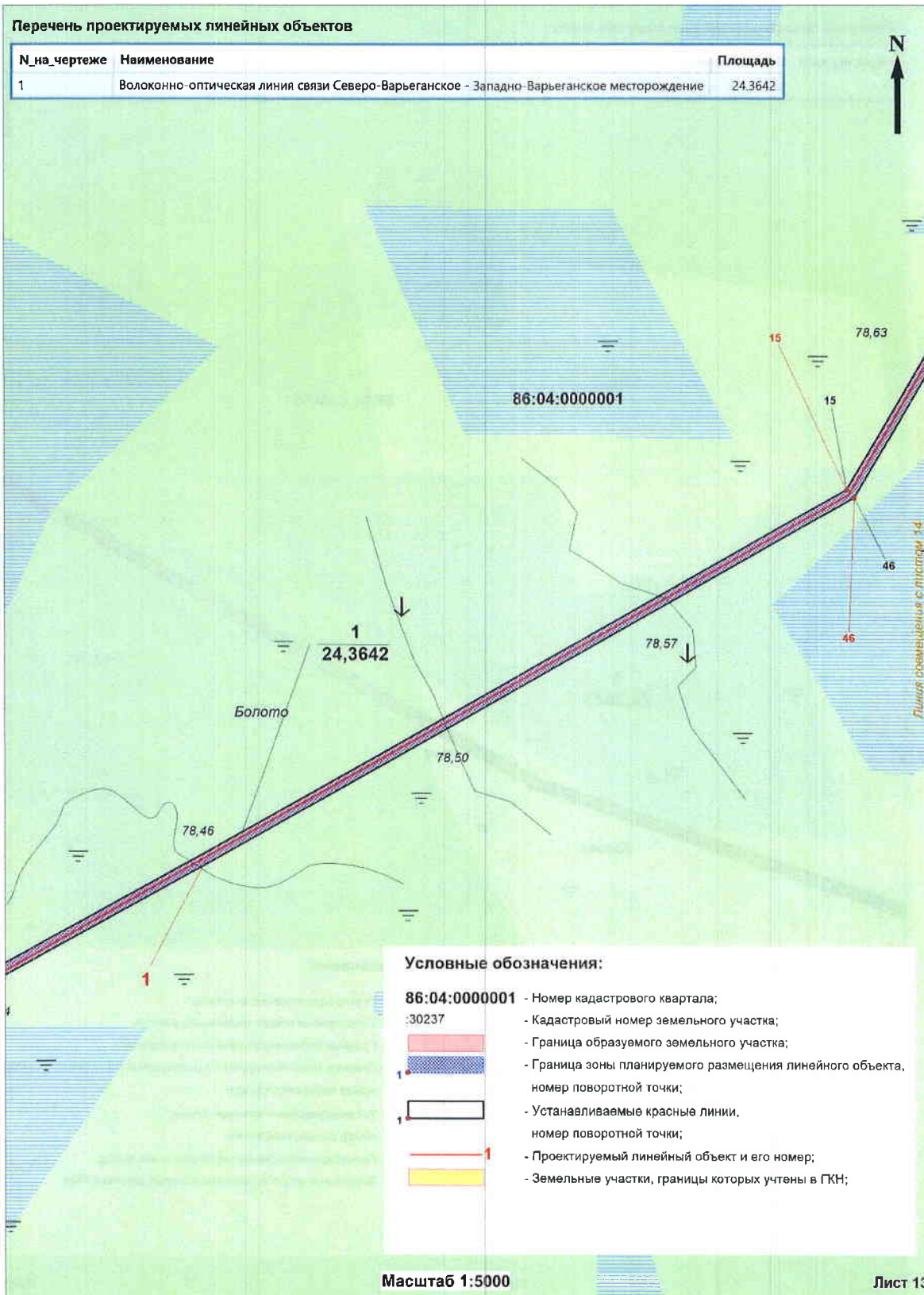
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



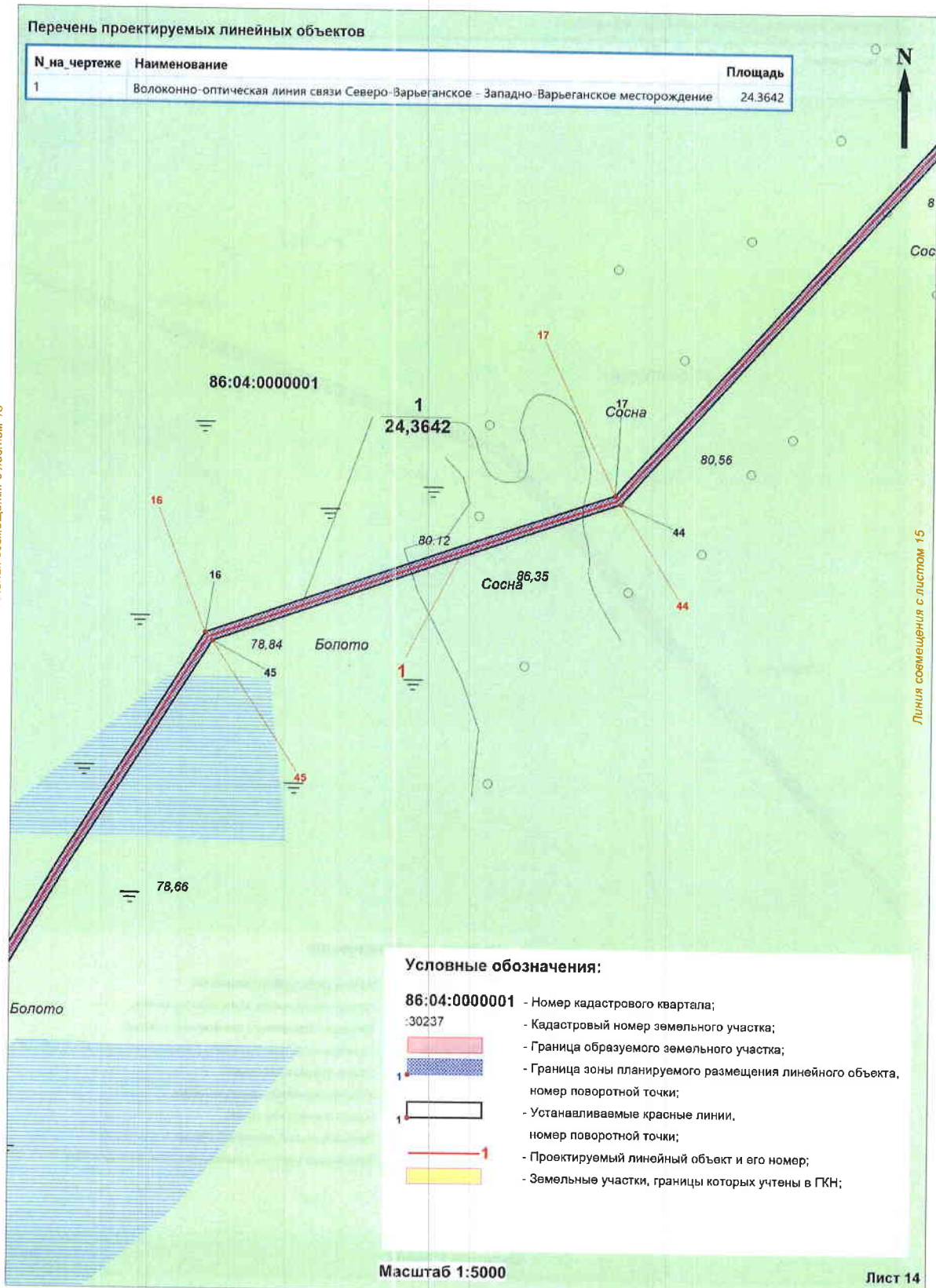
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



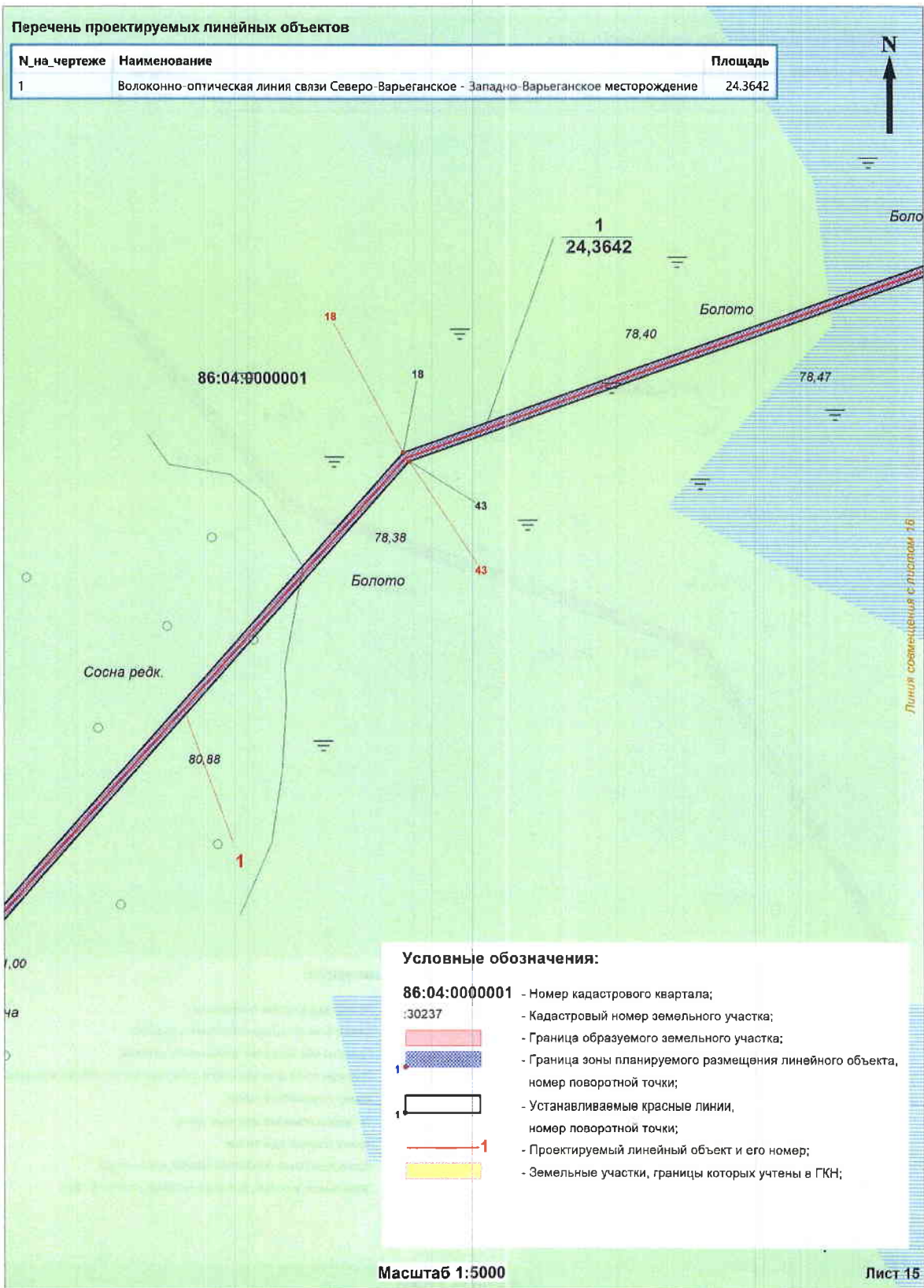
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



# Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

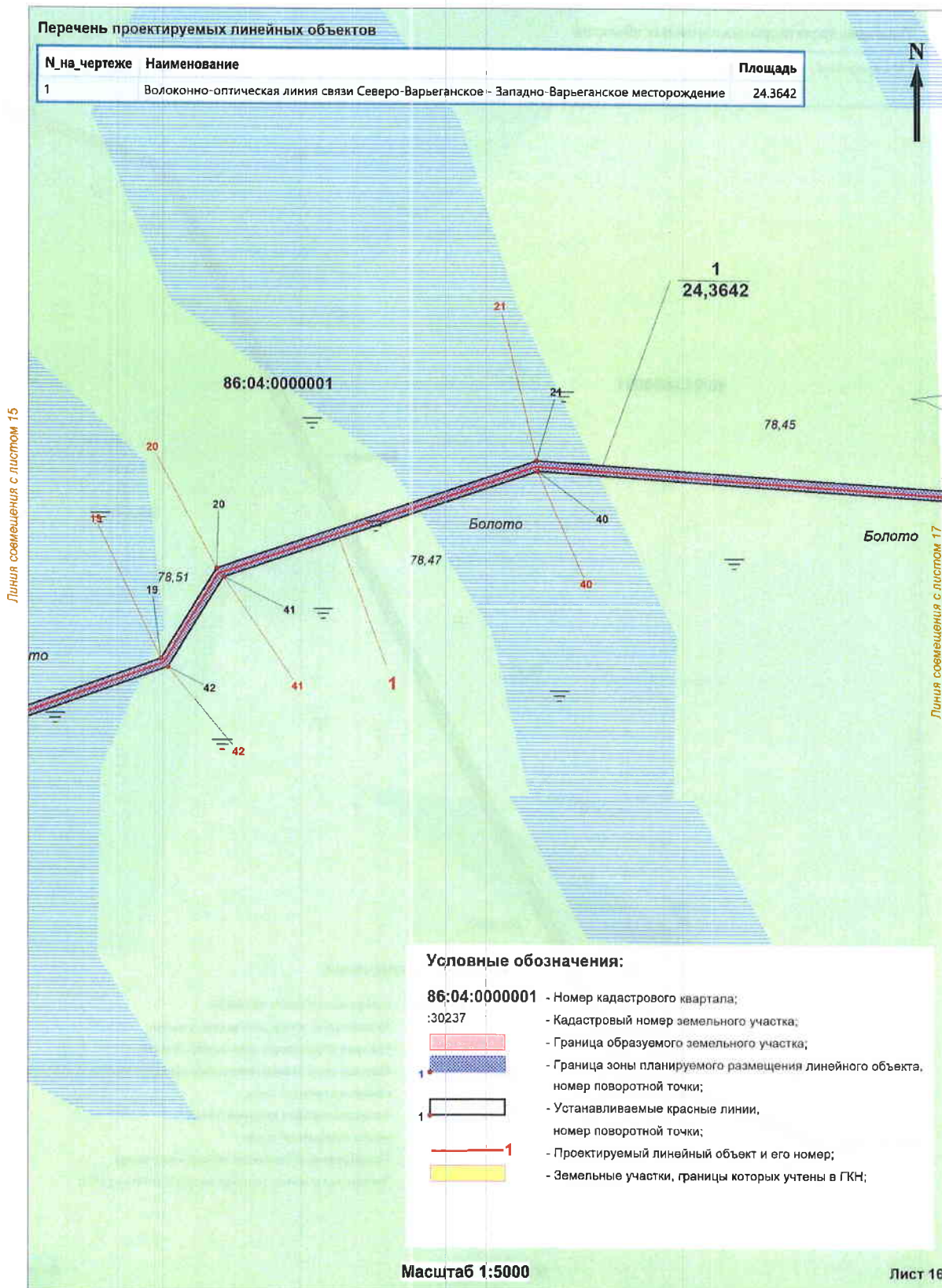


## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

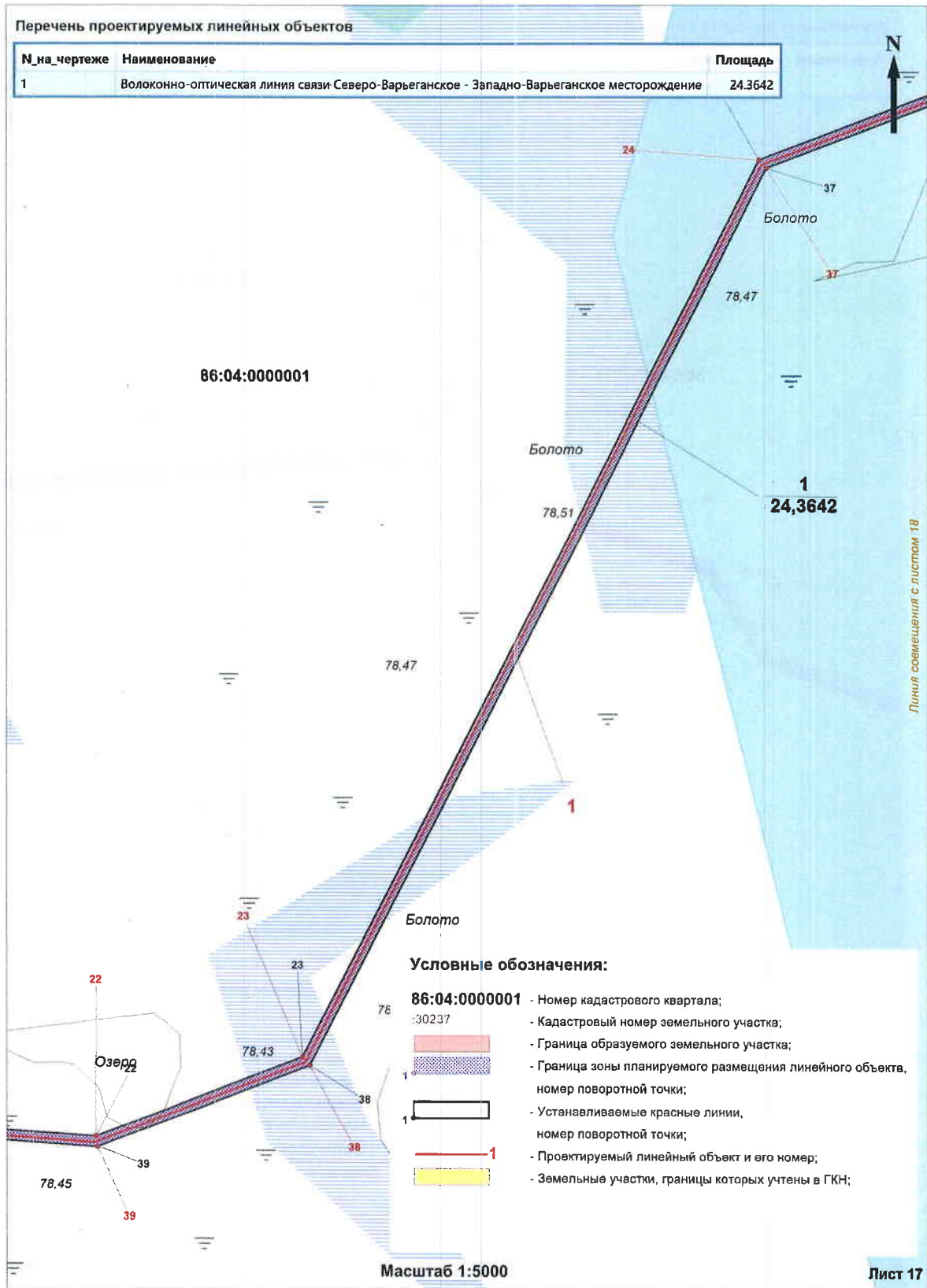




## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



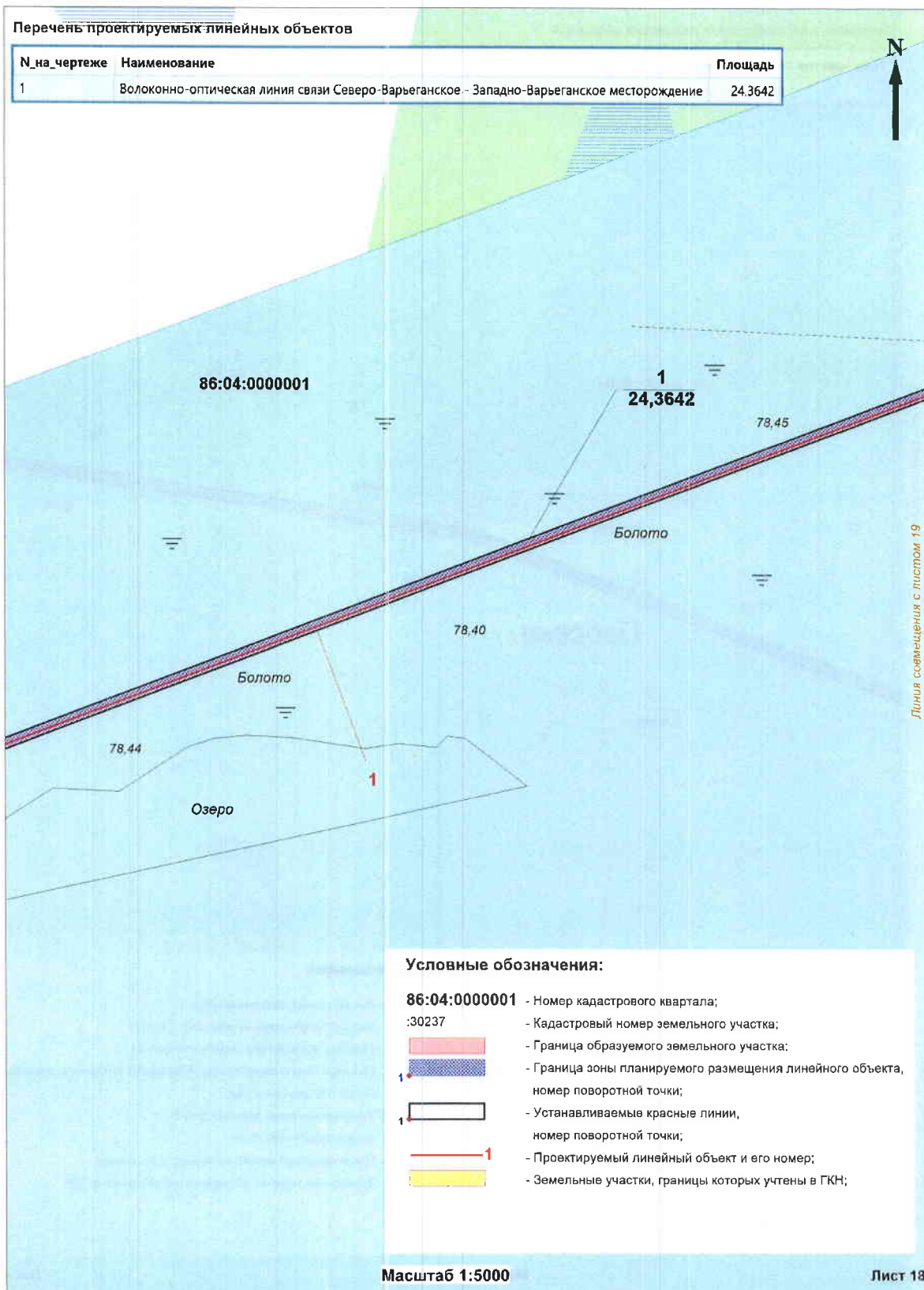
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



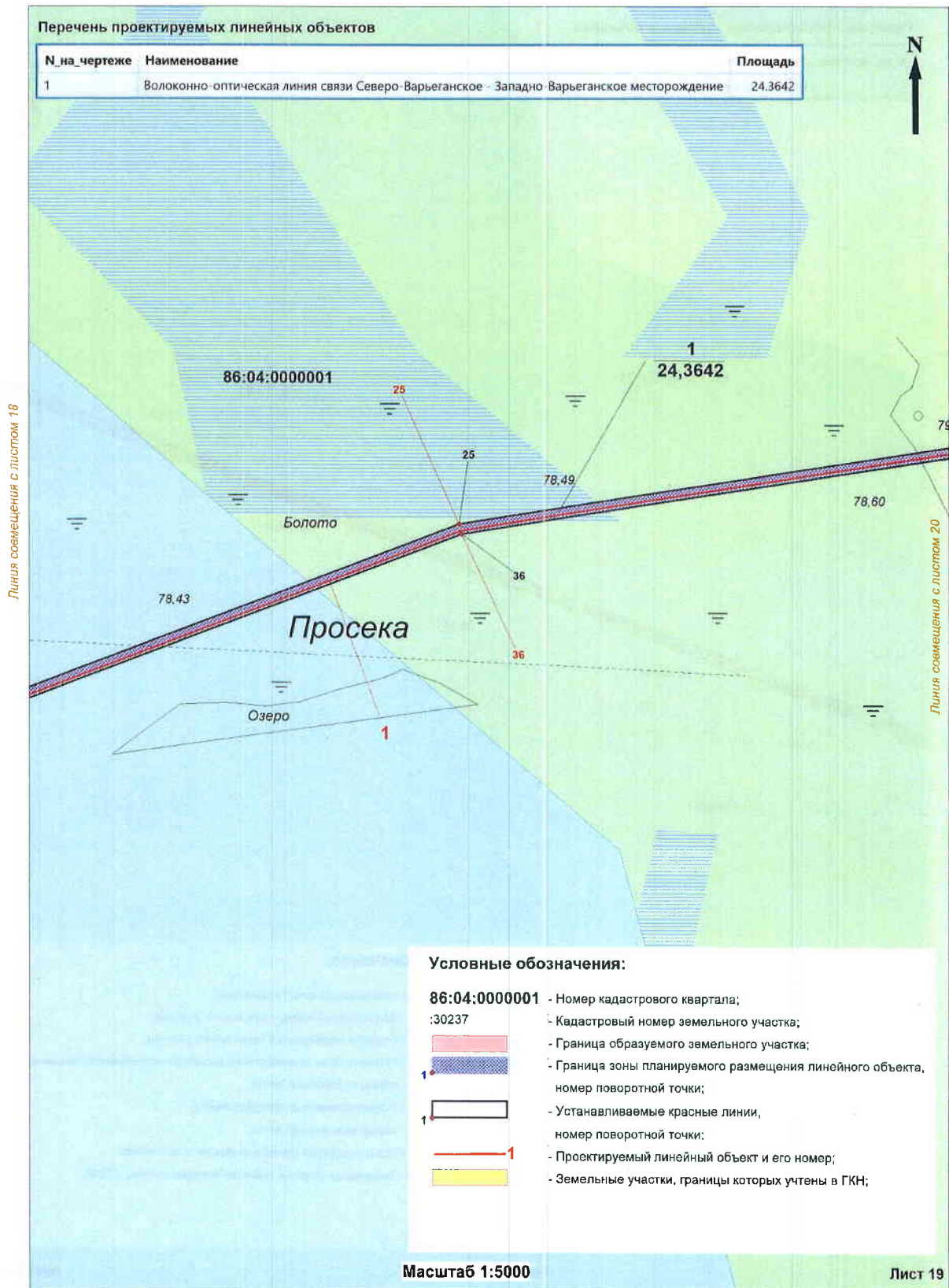
Линия совмещения с листом 16

Линия совмещения с листом 18

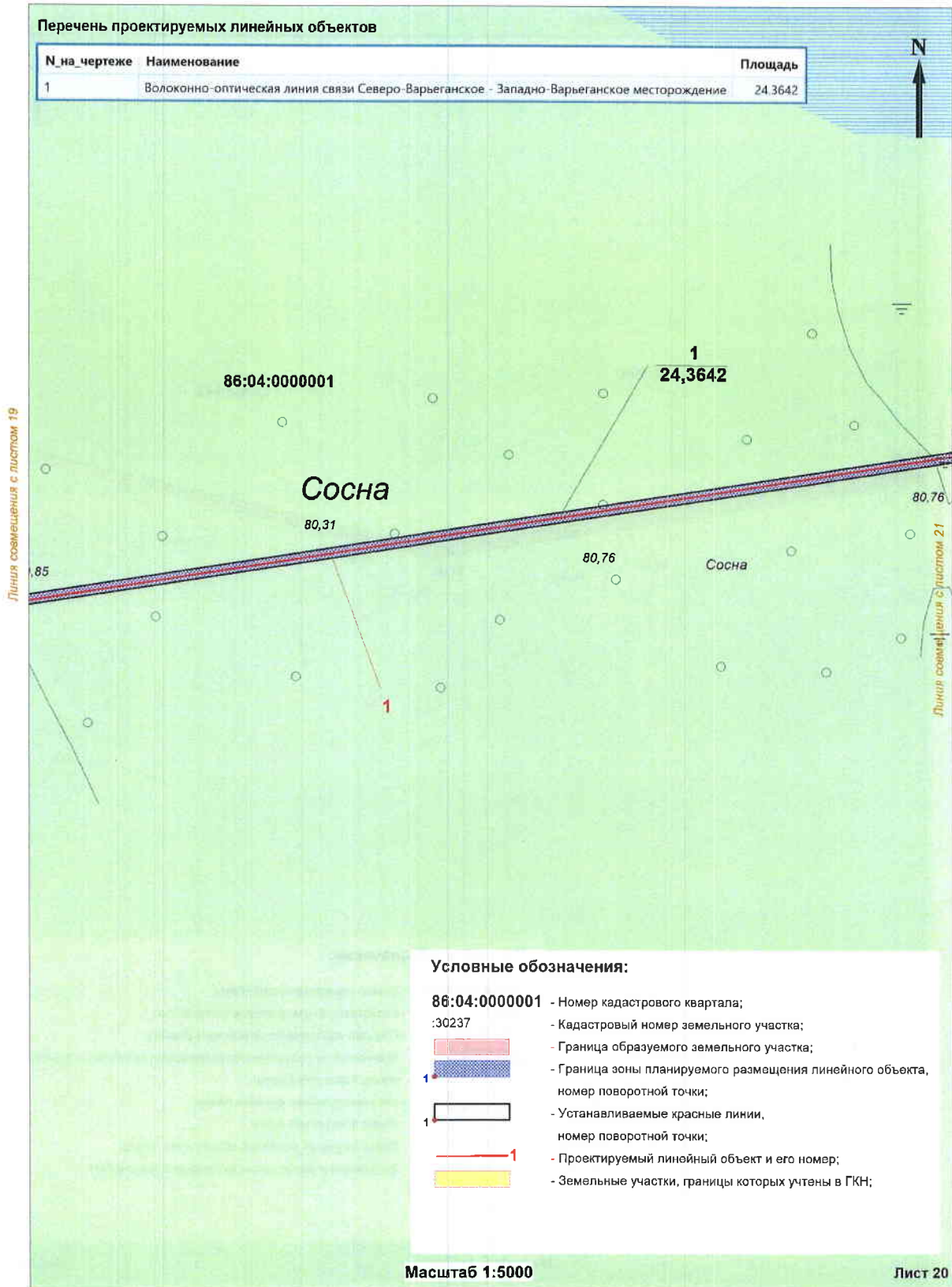
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



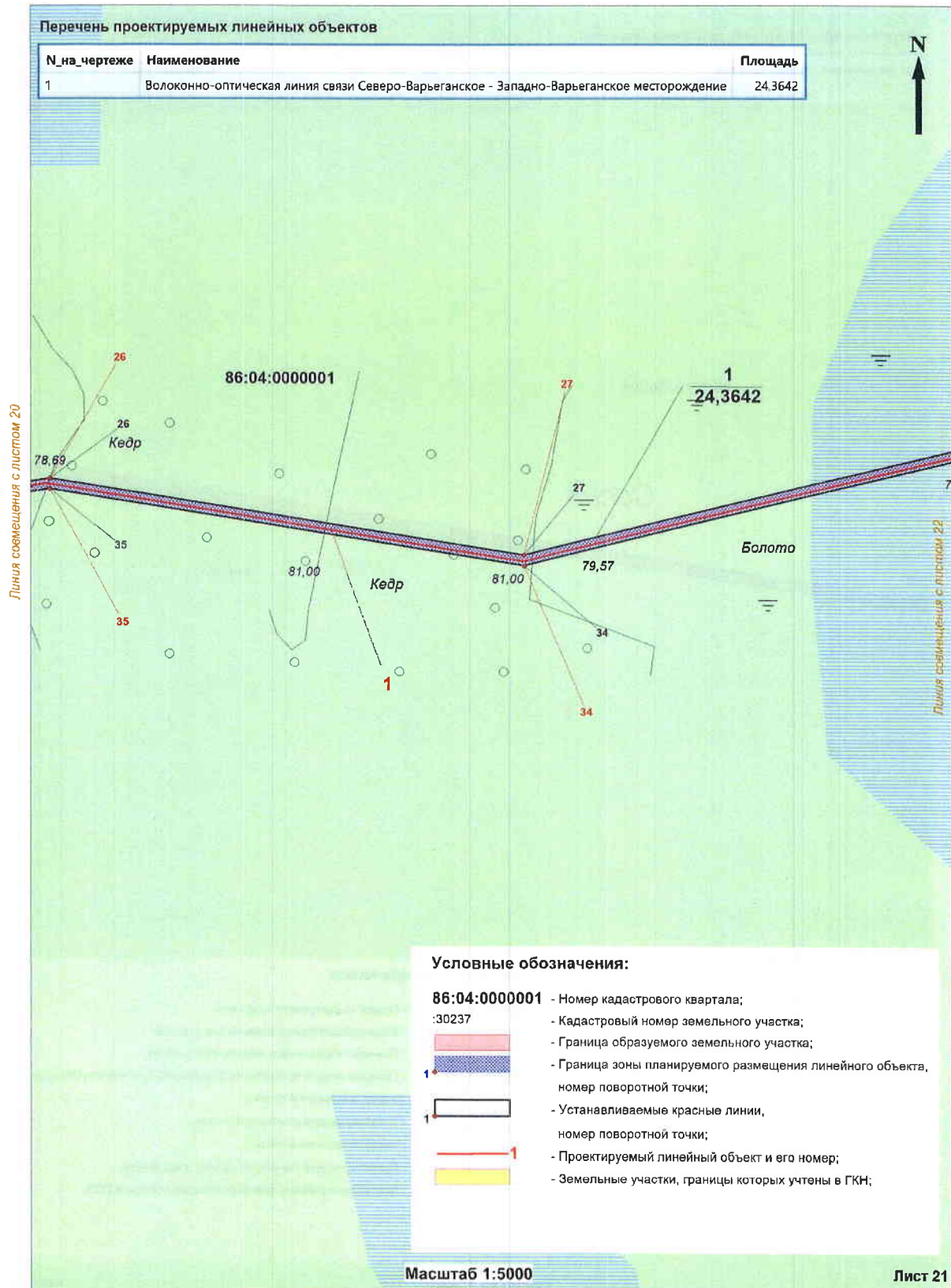
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



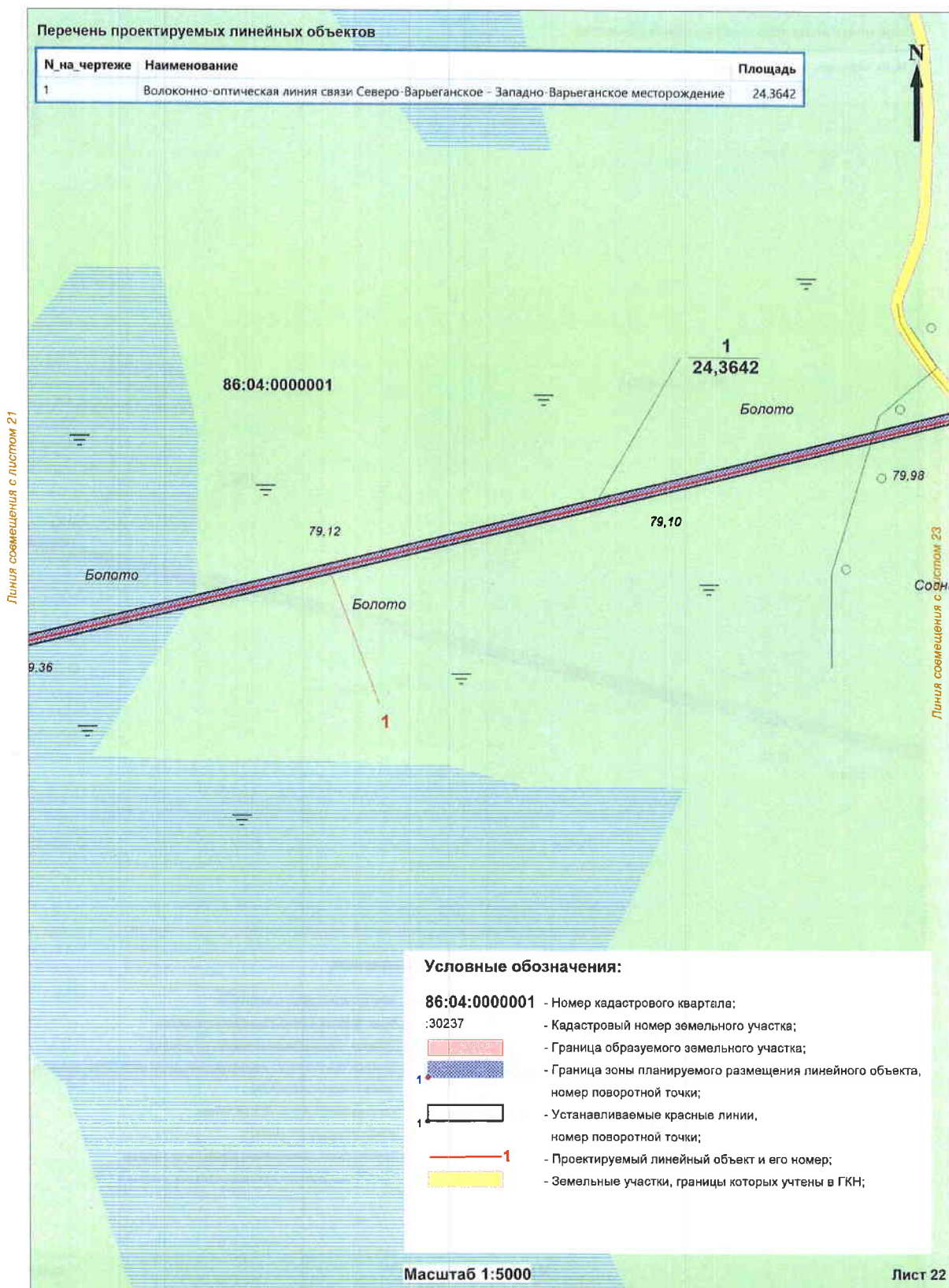
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



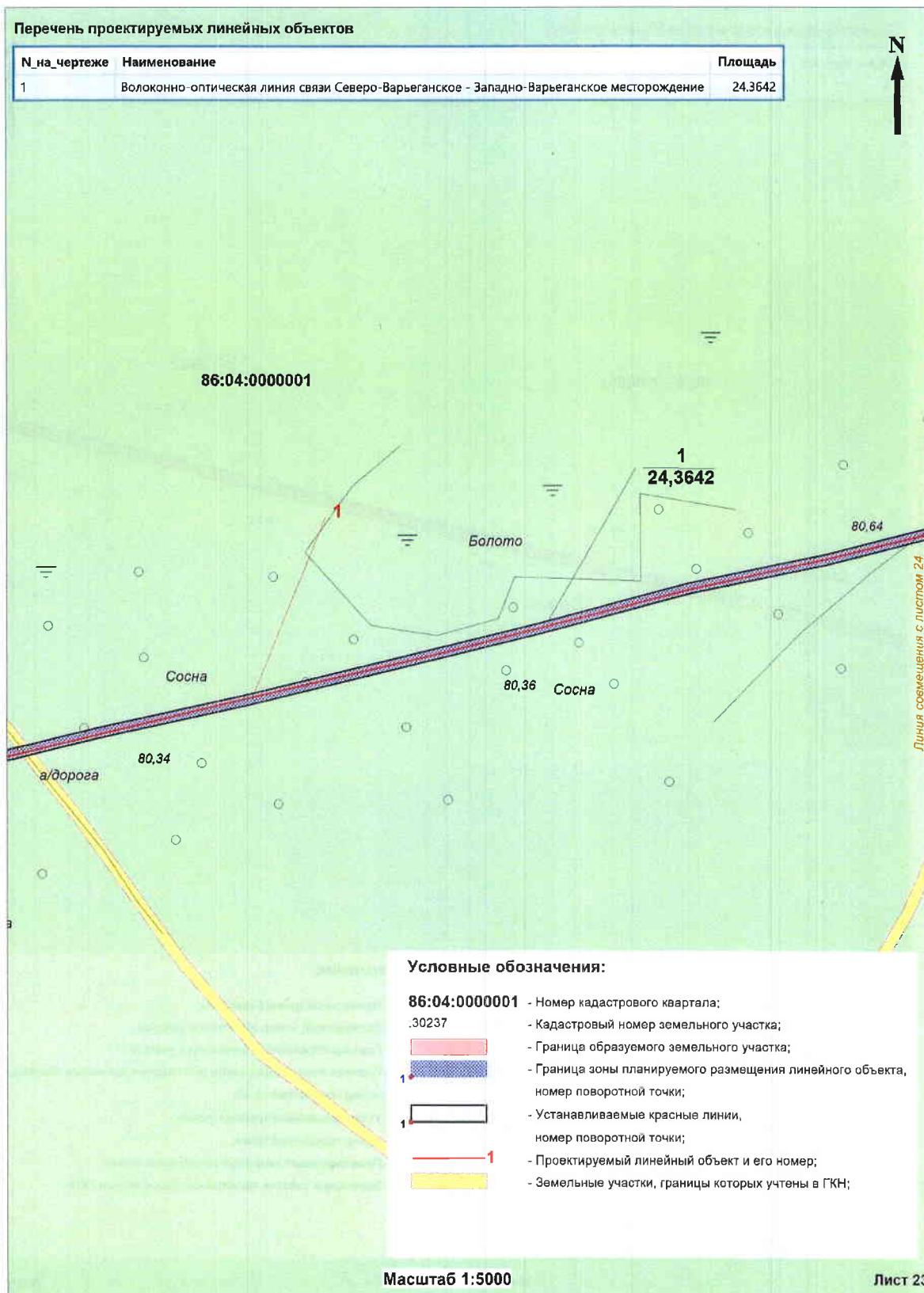
## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

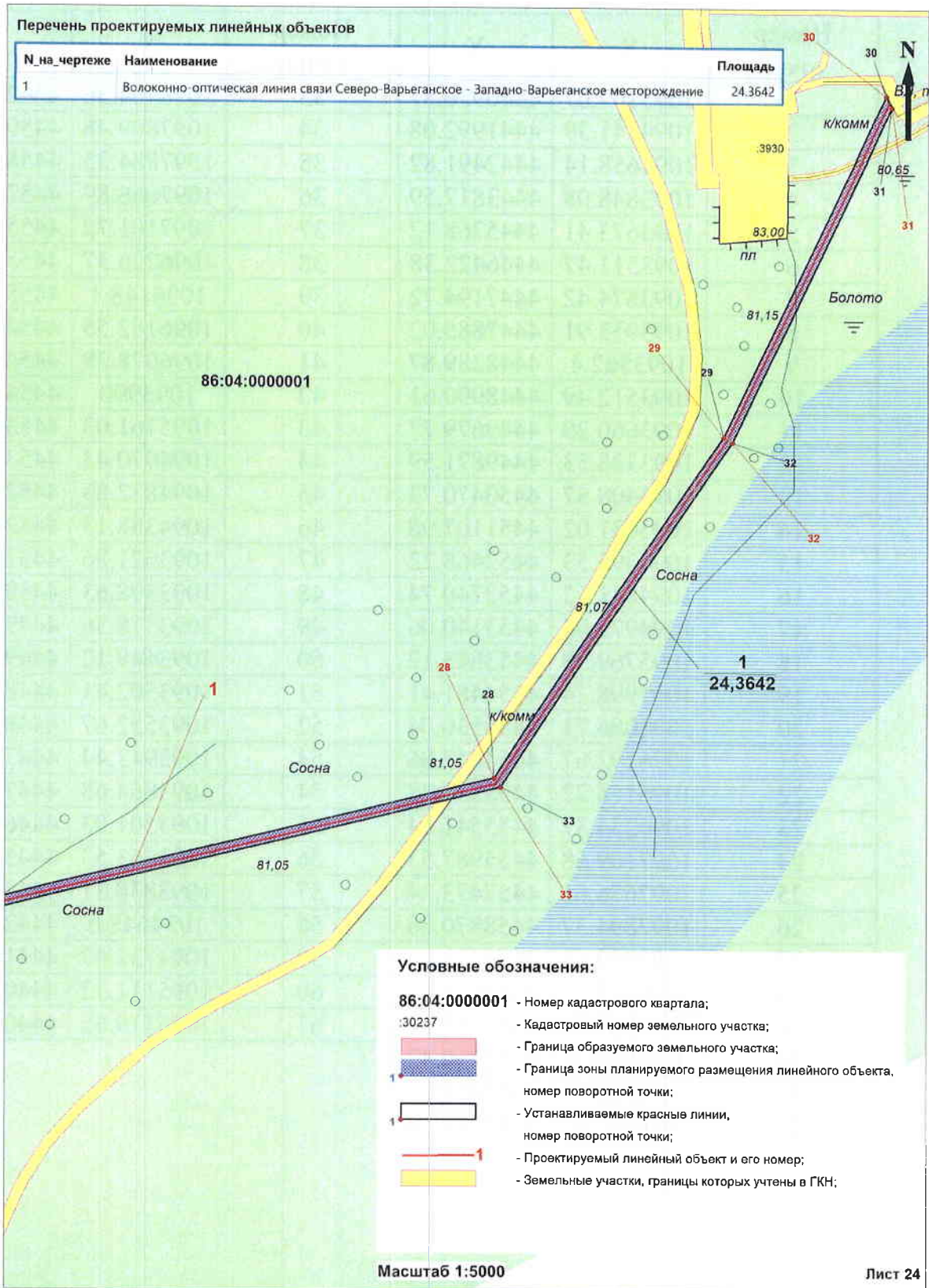


## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта





## Чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



Линия совмещена с листом 23

**Перечень координат характерных точек красных линий**

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	1095107.07	4440936.87	33	1098464.36	4462036.11
2	1094741.39	4441992.08	34	1097809.48	4459333.74
3	1094658.14	4442491.82	35	1097884.25	4458870.84
4	1093848.08	4443817.59	36	1097666.89	4457475.91
5	1093673.41	4445768.12	37	1097101.72	4455994.71
6	1093511.47	4446422.38	38	1096226.37	4455548.79
7	1093874.42	4447194.72	39	1096148.1	4455341.21
8	1093953.91	4447885.02	40	1096182.55	4454849.17
9	1093562.4	4448289.87	41	1096078.39	4454542.66
10	1093512.49	4448990.61	42	1095990	4454488.09
11	1093660.29	4449679.77	43	1095761.03	4453848.89
12	1093388.53	4449871.59	44	1094970.43	4453145.79
13	1093408.57	4450470.73	45	1094832.83	4452747.33
14	1093631.02	4451107.98	46	1094388.13	4452475.46
15	1094395.53	4452468.22	47	1093621.86	4451112.09
16	1094841.12	4452740.74	48	1093398.63	4450472.63
17	1094979.03	4453140.06	49	1093378.36	4449866.53
18	1095769.58	4453843.12	50	1093649.12	4449675.41
19	1095998.24	4454481.41	51	1093502.41	4448991.32
20	1096086.71	4454536.04	52	1093552.67	4448285.53
21	1096192.67	4454847.86	53	1093943.44	4447881.46
22	1096158.22	4455339.73	54	1093864.68	4447197.53
23	1096234.37	4455541.64	55	1093501.03	4446423.35
24	1097109.68	4455987.53	56	1093663.53	4445766.43
25	1097676.61	4457473.34	57	1093838.31	4443814.37
26	1097894.37	4458870.86	58	1094648.6	4442488.27
27	1097819.68	4459333.34	59	1094731.67	4441989.61
28	1098473.15	4462029.89	60	1095111.32	4440894.17
29	1098807.77	4462252.45	61	1095119.66	4440900.65
30	1099140.9	4462410.43			
31	1099129.55	4462416.11			
32	1098802.81	4462261.16			

## 2. Положение о размещении линейных объектов

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Документацией по планировке территории, на которой предусматривается размещение объекта: «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение» (далее – ВОЛС) планируется строительство следующих линейных объектов капитального строительства:

- Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение.

Волоконно-оптическая система, состоит из пассивных и активных элементов, предназначена для передачи информации в оптическом (ближнем инфракрасном) диапазоне. Строительство волоконно-оптической линии связи предназначено для создания сети передачи информационных сигналов, вычислительной сети, видеонаблюдения, телекоммуникационных систем контроля и решения других задач, связанных с разработкой Северо-Варьеганского, Варьеганского и Западно-Варьеганского месторождений нефти. Основные характеристики ВОЛС представлены в таблице 1.

Таблица 1.

Параметр	Ед. изм	Количество
Протяженность	м	24364
Тип оптического волокна	-	ММ
Рабочая длина волны	нм	1530-1620
Пропускная способность	ТБ/с	1.0
Внешний диаметр волокна	мкм	125

Монтаж кабеля ВОЛС производится на одноцепные металлические опоры круглого сечения методом подвеса, расстояние между опорами принято не более 50 м.

### 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении проектируемый линейный объект: «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение» расположен в муниципальном образовании Нижневартовский район Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В географическом отношении проектируемый объект расположен в 50 километрах на северо-запад от города Радужный.

### 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения совпадают с установленными красными линиями проектируемого объекта.

Координаты границ зоны планируемого размещения линейных объектов определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86.

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
1	1095107.07	4440936.87	33	1098464.36	4462036.11
2	1094741.39	4441992.08	34	1097809.48	4459333.74
3	1094658.14	4442491.82	35	1097884.25	4458870.84
4	1093848.08	4443817.59	36	1097666.89	4457475.91
5	1093673.41	4445768.12	37	1097101.72	4455994.71
6	1093511.47	4446422.38	38	1096226.37	4455548.79
7	1093874.42	4447194.72	39	1096148.1	4455341.21
8	1093953.91	4447885.02	40	1096182.55	4454849.17
9	1093562.4	4448289.87	41	1096078.39	4454542.66
10	1093512.49	4448990.61	42	1095990	4454488.09
11	1093660.29	4449679.77	43	1095761.03	4453848.89
12	1093388.53	4449871.59	44	1094970.43	4453145.79
13	1093408.57	4450470.73	45	1094832.83	4452747.33
14	1093631.02	4451107.98	46	1094388.13	4452475.46
15	1094395.53	4452468.22	47	1093621.86	4451112.09
16	1094841.12	4452740.74	48	1093398.63	4450472.63
17	1094979.03	4453140.06	49	1093378.36	4449866.53
18	1095769.58	4453843.12	50	1093649.12	4449675.41
19	1095998.24	4454481.41	51	1093502.41	4448991.32
20	1096086.71	4454536.04	52	1093552.67	4448285.53
21	1096192.67	4454847.86	53	1093943.44	4447881.46
22	1096158.22	4455339.73	54	1093864.68	4447197.53
23	1096234.37	4455541.64	55	1093501.03	4446423.35
24	1097109.68	4455987.53	56	1093663.53	4445766.43
25	1097676.61	4457473.34	57	1093838.31	4443814.37
26	1097894.37	4458870.86	58	1094648.6	4442488.27
27	1097819.68	4459333.34	59	1094731.67	4441989.61
28	1098473.15	4462029.89	60	1095111.32	4440894.17
29	1098807.77	4462252.45	61	1095119.66	4440900.65
30	1099140.9	4462410.43			
31	1099129.55	4462416.11			
32	1098802.81	4462261.16			

## **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта**

Проектными решениями не предусматривается перенос (переустройство) линейных объектов из зон планируемого размещения линейных объектов.

## **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не подлежат установлению.

Учитывая основные технические характеристики данного линейного объекта проектом планировки территории определены границы зоны его планируемого размещения.

Расчет полосы отвода земельных участков для выполнения работ по строительству проектируемого объекта производится с учетом действующих норм отвода земель. Общая площадь зоны планируемого размещения линейного объекта: «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение» составляет – 24,3642 га, представлена в таблице 2.

Таблица 2.

Наименование проектируемого объекта	Площадь вновь испрашиваемых земельных участков, га	Площадь в пределах земельных участков, ранее предоставленных на правах аренды, га	Площадь зоны застройки, га
Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение	24.2985	0.0657	24.3642

## **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Проектной документацией предусмотрены мероприятия по защите действующих коммуникаций в местах пересечения от возможного негативного воздействия, в связи с размещением проектируемого объекта.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

На территории размещения линейного объекта: «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение» объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, отсутствуют, что подтверждается заключением Службы государственной охраны объектов культурного наследия ХМАО-Югры от 23.05.2019 г. №19-1900 об отсутствии объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, объектов культурного наследия либо объектов обладающих признаками объектов культурного наследия.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Проектируемый объект расположен вне зон особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения.

Реализация проекта не приведет к загрязнению территории района расположения объекта. Производство строительно-монтажных работ в границах отвода земель, позволит свести к минимуму воздействие на почвы, растительный и животный мир. По окончании строительства объекта предусматривается благоустройство территории и рекультивация земельных участков.

Ущерб окружающей среде может быть нанесен лишь в аварийных случаях, но для их предотвращения проектом предусмотрены все возможные мероприятия в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

В проектной документации разработаны разделы по мероприятиям: по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по пожарной безопасности и гражданской обороне, обеспечивающие решение задач по предупреждению и предотвращению данных ситуаций.



## Основная часть проекта межевания территории

### 1. Текстовая часть проекта межевания территории

#### 1.1 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Испрашиваемый земельный участок 86:04:0000001:31224:ЗУ1 образуется из земель лесного фонда путем раздела земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224, с сохранением исходного в измененных границах. Сведения об исходном и образуемом земельном участке приведены в таблице 1.

Таблица 1.

№ п/п	Кадастровый (условный) номер земельного участка	Адрес (описание местоположения) земельного участка	Категория земель	Площадь, кв.м	Разрешенное использование земельного участка
Сведения об исходном земельном участке					
1	86:04:0000001:31224	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, р-н Нижневартовский, тер. Лесхоз Мегионский	Земли лесного фонда	31304531077	Участок лесного фонда
Сведения об образуемом земельном участке					
1	86:04:0000001:31224:ЗУ1	Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Нижневартовский район, Аганское лесничество, Радужнинское участковое лесничество, кварталы №№211, 228, 229, 230, 231, 245, 246, эксплуатационные леса; Новоаганское участковое лесничество, кварталы №№99, 100, 108, эксплуатационные леса	Земли лесного фонда	242985	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины

Доступ к образуемому земельному участку 86:04:0000001:31224:ЗУ1, осуществляется за счет земельного участка с кадастровым номером 86:04:0000001:31224.

#### 1.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, проектом не предусматривается.

#### 1.3 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации

Виды разрешенного использования образуемого земельного участка согласно ч.1 ст.25 Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ:

86:04:0000001:31224:ЗУ1 – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины.

**1.4 Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)**

Количественные и качественные характеристики определены при проведении натурного технического обследования лесного участка, выбранного на основании выписок из государственного лесного реестра Ханты-Мансийского автономного округа-Югры №86/001/18/121 от 24 октября 2018 года, №86/001/18/132 от 05 ноября 2018 года, для предоставления в аренду в целях (объект): «Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьеганское месторождение – Западно-Варьеганское месторождение».

При натурном обследовании уточнены материалы лесоустройства и установлено:

Общая площадь участка 24,2985 га (242985 кв.м), участок расположен в эксплуатационных лесах Аганского лесничества, Радужнинского участкового лесничества, Новоаганского участкового лесничества. Распределение земельных участков по видам целевого назначения лесов отражено в таблице 2.

Таблица 2.

№ участка	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Номер лесного квартала	Целевое назначение лесов	Вид использования лесов	Номер учетной записи в государственном лесном реестре	Площадь	
						га	кв.м
1	Радужнинское	211, 228, 229, 230, 231, 245, 246	Эксплуатационные	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов, заготовка древесины	86/05/001/2018-12/00414	24,2985	242985
	Новоаганское	99, 100, 108					

Распределение площади земельных участков на лесные и нелесные земли в том числе по категориям приведено в таблице 3.

Таблица 3 – Распределение площади земельных участков на лесные и нелесные земли в том числе по категориям земель, га

Общая	в том числе	
	лесные земли	нелесные земли



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Радужнинское участковое лесничество										
19,9646	4,7282	-	-	-	4,7282	0,0390	-	15,1035	0,0939	15,2364
Новоаганское участковое лесничество										
4,3339	1,5414	-	-	-	1,5414	0,0330	0,0040	2,7287	0,0268	2,7925
Всего по объекту										
24,2985	6,2696	-	-	-	6,2696	0,0720	0,0040	17,8322	0,1207	18,0289

Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке приведены в таблице 4.

Таблица 4 – Сведения об особо защитных участках лесов (ОЗУ), особо охраняемых природных территорий (ООПТ), зонах с особыми условиями использования территорий на проектируемом лесном участке

Наименование участкового лесничества	Наименование урочища (при наличии)	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Перечень лесных кварталов или их частей	Перечень лесных выделов или их частей	Площадь, га
1	2	3	4	5	6
Радужнинское	-	Водоохранная зона	229	23	0,1786
Радужнинское	-	Водоохранная зона	229	36	0,1545
Радужнинское	-	Водоохранная зона	229	37	0,2313
Радужнинское	-	Водоохранная зона	229	38	0,1959
Радужнинское	-	Водоохранная зона	230	3	0,0370
Радужнинское	-	Водоохранная зона	230	5	0,2738
Радужнинское	-	Водоохранная зона	231	1	0,1947
Радужнинское	-	Водоохранная зона	245	10	0,7515
Радужнинское	-	Водоохранная зона	246	22	0,7156
Новоаганское	-	Водоохранная зона	100	4	0,1819
Новоаганское	-	Водоохранная зона	100	27	0,0925
Новоаганское	-	Водоохранная зона	100	28	0,1888
Новоаганское	-	Водоохранная зона	100	32	0,2665
Новоаганское	-	Водоохранная зона	100	46	0,0945

Количественные и качественные характеристики проектируемого лесного участка приведены в таблицах 5, 6.

Таблица 5 – Характеристика лесного участка

Целевое назначение лесов	Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесогазонный выдел	Преобладающая	Площадь(га)/ запас древесины (куб.м)	В том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
						молодняк и	средне-возрастные	приспевающие	спелые и перестойные
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Волоконно-оптическая линия связи Северо-Варьганское месторождение – Западно-Варьганское месторождение»									

эксплуатационные	Радужнинское	21 1	26		0,0390/-	Зимник			
эксплуатационные	Радужнинское	21 1	70	С	0,6096/37			0,6096/37	
эксплуатационные	Радужнинское	21 1	71	С	0,5984/30			0,5984/30	
эксплуатационные	Радужнинское	21 1	72		0,1677/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	21 1	89	С	0,5130/26			0,5130/26	
эксплуатационные	Радужнинское	21 1	100		0,0345/-	Трасса коммуникации			
эксплуатационные	Радужнинское	22 8	9		0,6734/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	5		1,0012/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	18		1,9352/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	20		0,0238/-	Озеро			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	23 (ВОЗ )		0,1786/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	32	С	0,3984/32				0,3984/32
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	33	С	0,2919/9		0,2919/9		
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	35	С	0,2417/10		0,2417/1 0		
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	36 (ВОЗ )		0,1545/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	37 (ВОЗ )	С	0,2225/20				0,2225/20
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	38 (ВОЗ )	С	0,1959/16				0,1959/16
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	41		0,0014/-	Ручей			
эксплуатационные	Радужнинское	22 9	42		0,0088/-	Река			
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	1		2,9567/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	2	С	0,1178/6		0,1178/6		
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	3 (ВОЗ )		0,0370/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	5 (ВОЗ )	К	0,2738/22				0,2738/22
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	8		0,0749/-	Болото			
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	11	С	0,8028/8	0,8028/8			
эксплуатационные	Радужнинское	23 0	22		0,0100/-	Профиль			
эксплуатационные	Радужнинское	23 1	1 (ВОЗ )	К	0,1947/21		0,1947/2 1		

эксплуатационны е	Радужнинское	23 1	2		1,2699/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	23 1	3	С	0,1765/9			0,1765/9	
эксплуатационны е	Радужнинское	23 1	4	С	0,0912/5			0,0912/5	
эксплуатационны е	Радужнинское	23 1	62		0,0100/-	Река			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 5	7		1,4386/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 5	8		0,0033/-	Ручей			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 5	10 (ВОЗ )		0,7515/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 5	11		0,2597/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 5	12		1,3508/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 6	1		1,7846/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 6	22 (ВОЗ )		0,7156/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 6	24		0,3536/-	Болото			
эксплуатационны е	Радужнинское	24 6	27		0,0021/-	Ручей			
Итого по Радужнинскому лесничеству:					19,9646/25 1	0,8028/8	0,8461/4 6	1,9887/10 7	1,0906/90
эксплуатационны е	Новоаганское	99	3		0,4830/-	Болото			
эксплуатационны е	Новоаганское	99	4	С	0,1409/6	0,1409/6			
эксплуатационны е	Новоаганское	99	20	С	0,1499/7	0,1499/7			
эксплуатационны е	Новоаганское	99	35		0,0068/-	Профиль			
эксплуатационны е	Новоаганское	99	36		0,0100/-	Зимник			
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	4 (ВОЗ )	К	0,1819/29			0,1819/29	
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	18	С	0,0586/5			0,0586/5	
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	27 (ВОЗ )	С	0,0925/7			0,0925/7	
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	28 (ВОЗ )		0,1888/-	Болото			
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	29	С	0,1877/8	0,1877/8			
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	32 (ВОЗ )	С	0,2665/21			0,2665/21	
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	33		0,0777/-	Болото			
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	34	С	0,2128/19				0,2128/19
эксплуатационны е	Новоаганское	10 0	35	С	0,2429/22				0,2429/22

эксплуатационные	Новоаганское	100	39		0,0150/-	Река			
эксплуатационные	Новоаганское	100	41		0,0040/-	Квартальная просека			
эксплуатационные	Новоаганское	100	42		0,0040/-	Профиль			
эксплуатационные	Новоаганское	100	44		0,0010/-	Ручей			
эксплуатационные	Новоаганское	100	45		0,4544/-	Болото			
эксплуатационные	Новоаганское	100	46 (ВОЗ)		0,0945/-	Болото			
эксплуатационные	Новоаганское	100	47		0,1904/-	Болото			
эксплуатационные	Новоаганское	100	53		0,0230/-	Зимник			
эксплуатационные	Новоаганское	108	9	С	0,0077/0			0,0077/0	
эксплуатационные	Новоаганское	108	10		1,2399/-	Болото			
Итого по Новоаганскому лесничеству:					4,3339/124	0,4785/21	-	0,6072/62	0,4557/41
Итого по объекту					24,2985/375	1,2813/29	0,8461/46	2,5959/169	1,5463/131

Таблица 6 – Средние таксационные показатели насаждений лесного участка:

Целевое назначение лесов	Номер квартала	Номер выдела	Площадь, га	Преобладающая порода	Состав	Возраст	Бонитет	Средний запас древесины лесных насаждений (куб. м/га)			
								молодняки	средневозрастные	приспевающие	спелые и перестой-
Радужнинское участковое лесничество											
эксплуатационные	211	70	С	8С2С	110	5А	0,4			60	
эксплуатационные	211	71	С	10С	110	5А	0,3			50	
эксплуатационные	211	89	С	10С	110	5А	0,3			50	
эксплуатационные	229	32	С	10С	170	5А	0,4			80	
эксплуатационные	229	33	С	10С+С	80	5А	0,4		30		
эксплуатационные	229	35	С	10С	100	5А	0,3		40		
эксплуатационные	229	37	С	5С1Е4Б	140	5А	0,5			90	
эксплуатационные	229	38	С	10С	170	5А	0,4			80	
эксплуатационные	230	2	С	10С	90	5А	0,4		50		
эксплуатационные	230	5	К	5К2Е3Б	230	5	0,4			80	
эксплуатационные	230	11	С	10С+С	30	5	0,4	10			
эксплуатационные	231	1	К	5К2Е3Б	160	5	0,4		110		
эксплуатационные	231	3	С	10С	110	5А	0,3			50	
эксплуатационные	231	4	С	10С	110	5А	0,3			50	
Новоаганское участковое лесничество											
эксплуатационные	99	4	С	10С	35	4	0,4	40			
эксплуатационные	99	20	С	10С	35	4	0,5	50			
эксплуатационные	100	4	К	8К1Е1С+Б	200	5	0,5			160	
эксплуатационные	100	18	С	10С	120	5А	0,5			80	
эксплуатационные	100	27	С	10С	120	5А	0,5			80	
эксплуатационные	100	29	С	10С	40	4	0,4	40			
эксплуатационные	100	32	С	10С	120	5А	0,5			80	
эксплуатационные	100	34	С	10С	140	5А	0,5			90	
эксплуатационные	100	35	С	10С	140	5А	0,5			90	

эксплуатационные	108	9	С	10С	120	5Б	0,5			50	
------------------	-----	---	---	-----	-----	----	-----	--	--	----	--

Сведения об объектах лесной инфраструктуры, объектах лесного семеноводства, объектах не связанных с созданием лесной инфраструктуры приведены в таблицах 7-9.

Таблица 7 – Объекты лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аганское	Новоаганское	100	41	Квартальная просека	га	0,0040

Таблица 8 – Объекты лесного семеноводства

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта лесного семеноводства	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Таблица 9 – Объекты не связанные с созданием лесной инфраструктуры

№ п/п	Лесничество	Участковое лесничество/урочище (при наличии)	Лесной квартал	Лесотаксационный выдел	Наименование объекта	Единица измерения	Объем
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Аганское	Радужнинское	211	100	Трасса коммуникации	га	0,0345
2	Аганское	Новоаганское	99	36	Зимник	га	0,0100
3	Аганское	Новоаганское	100	53	Зимник	га	0,0230

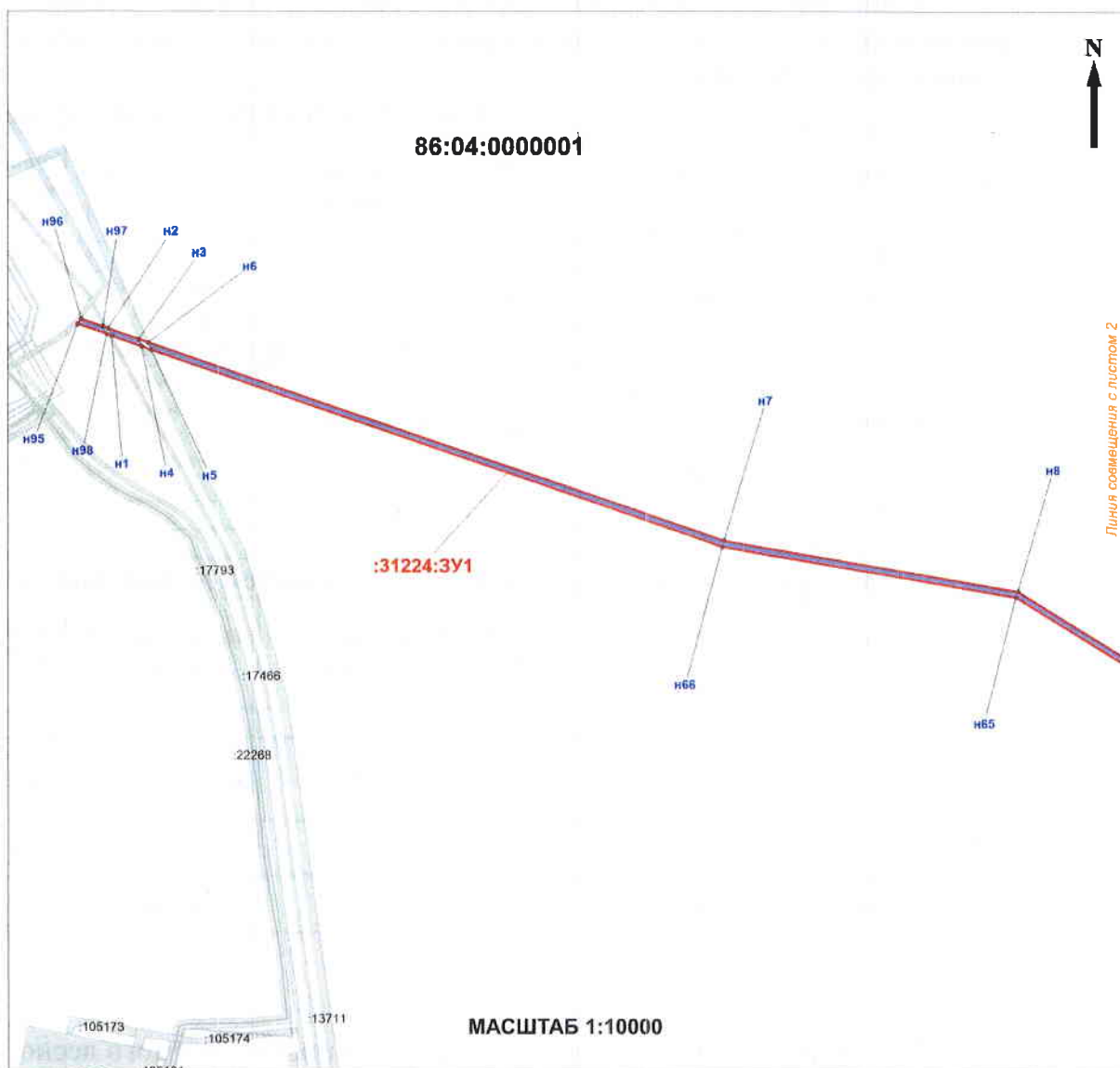
При проведении натурного обследования проектируемого лесного участка несоответствия с материалами лесоустройства не выявлено.

**1.5 Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости**

Образуемые земельные участки под размещение линейного объекта капитального строительства не пересекают границ территории, в отношении которой был ранее утвержден проект межевания.

Перечень координат характерных точек данных границ не приводится в связи с их отсутствием.

## 2. Чертежи межевания территории



### УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

**86:04:0000001**

:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;

- кадастровый номер земельного участка  
внесенного в ГКН;

- граница образуемого земельного  
участка;

- граница земельного участка, границы которого  
учтены в ГКН;

- утверждаемые красные линии;

- номер образуемого земельного участка;

- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении  
кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

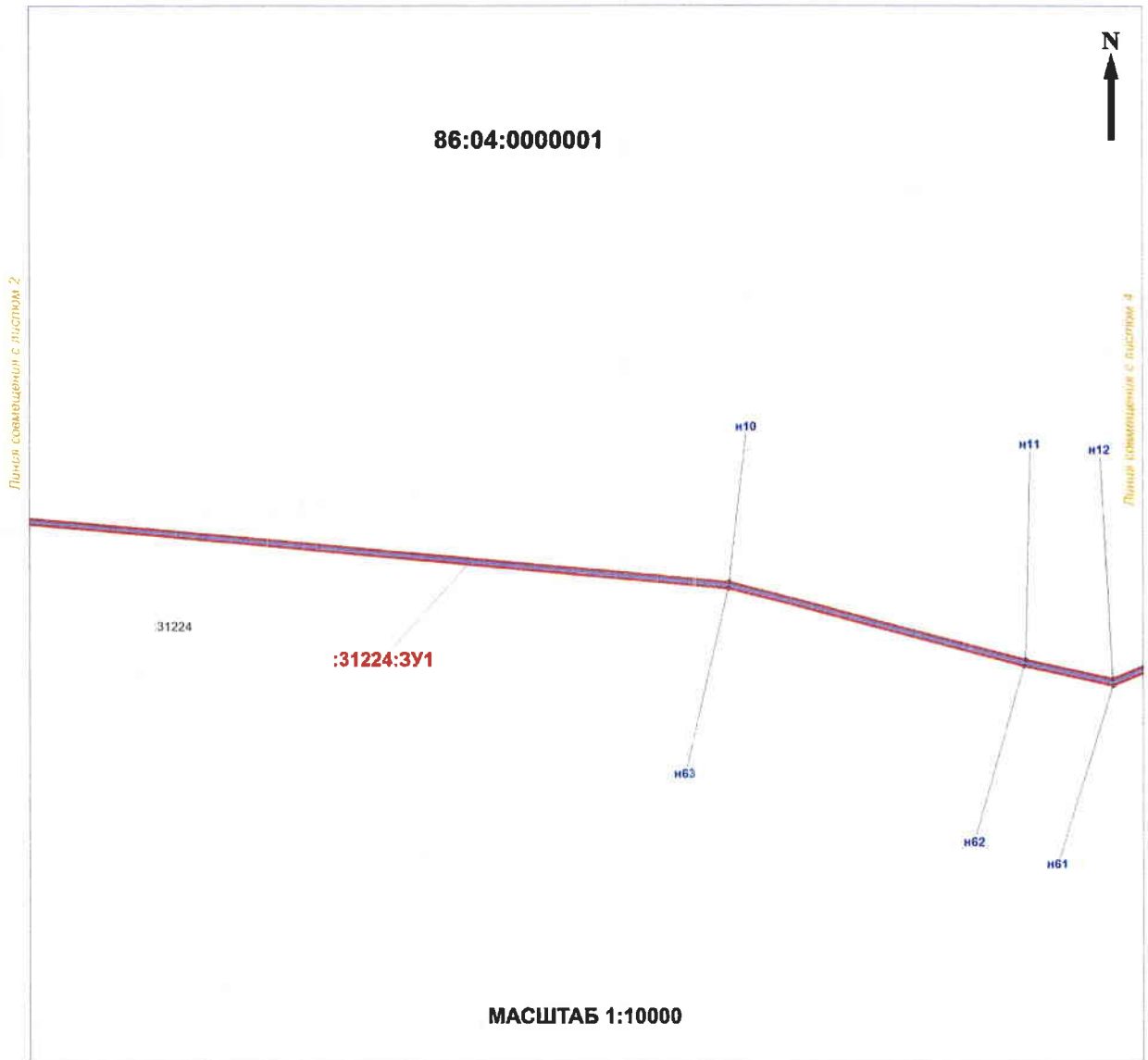
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

:17584

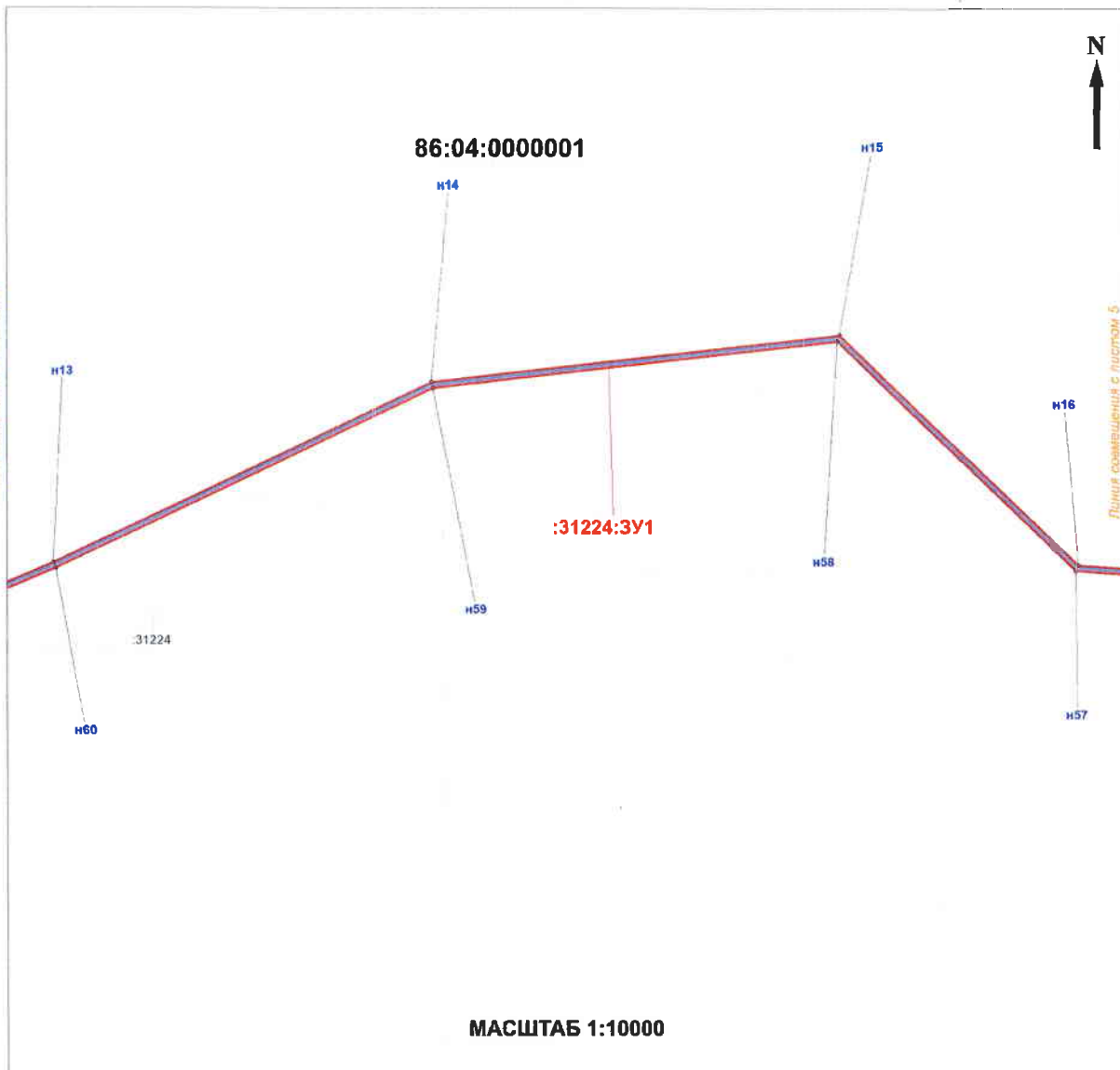


**:31224:3У1**





• н5

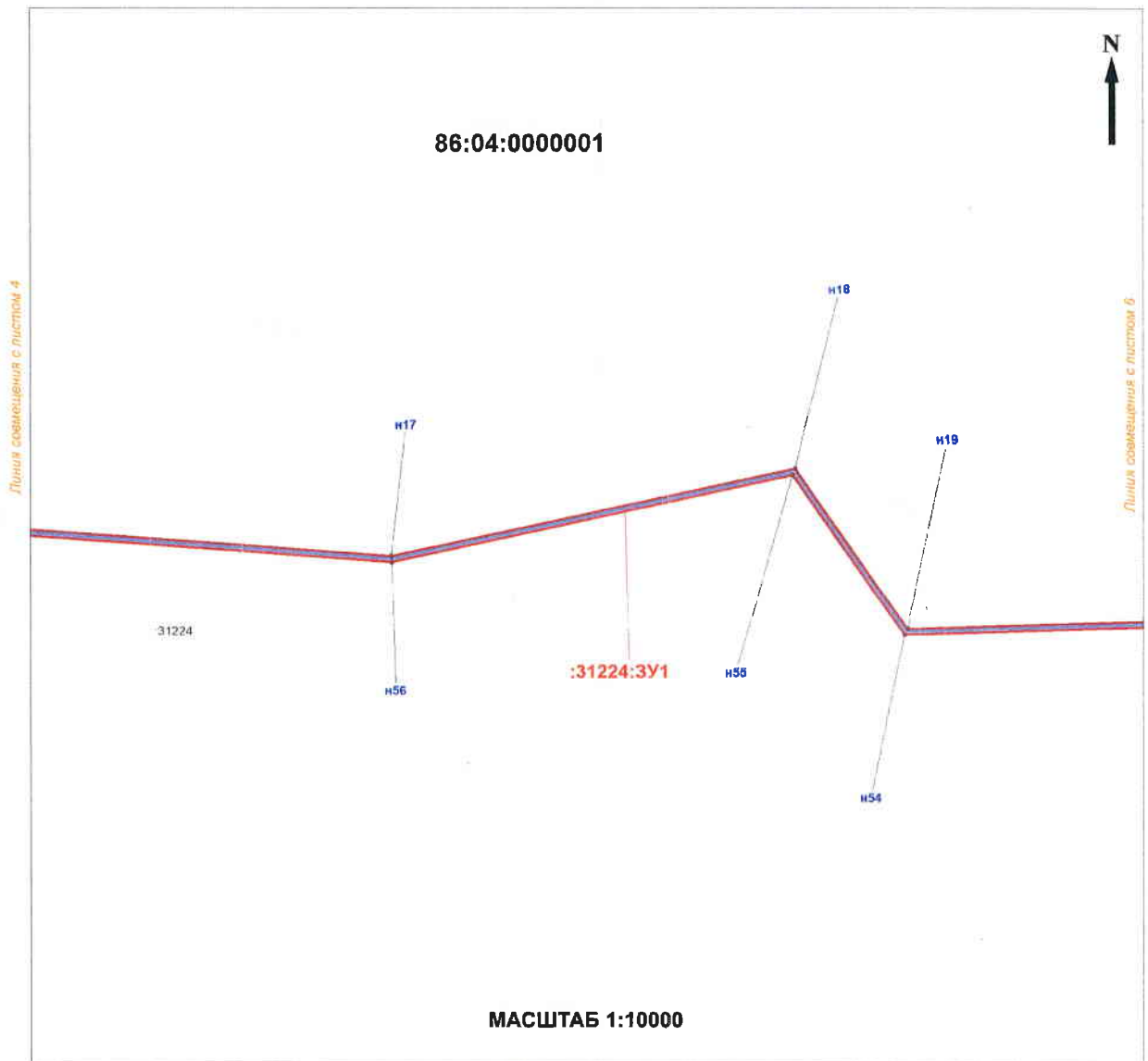
- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 86:04:0000001** - номер кадастрового квартала;
- :17584** - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
-  - граница образуемого земельного участка;
-  - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
-  - утверждаемые красные линии;
- :31224:3У1** - номер образуемого земельного участка;
-  **n5** - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

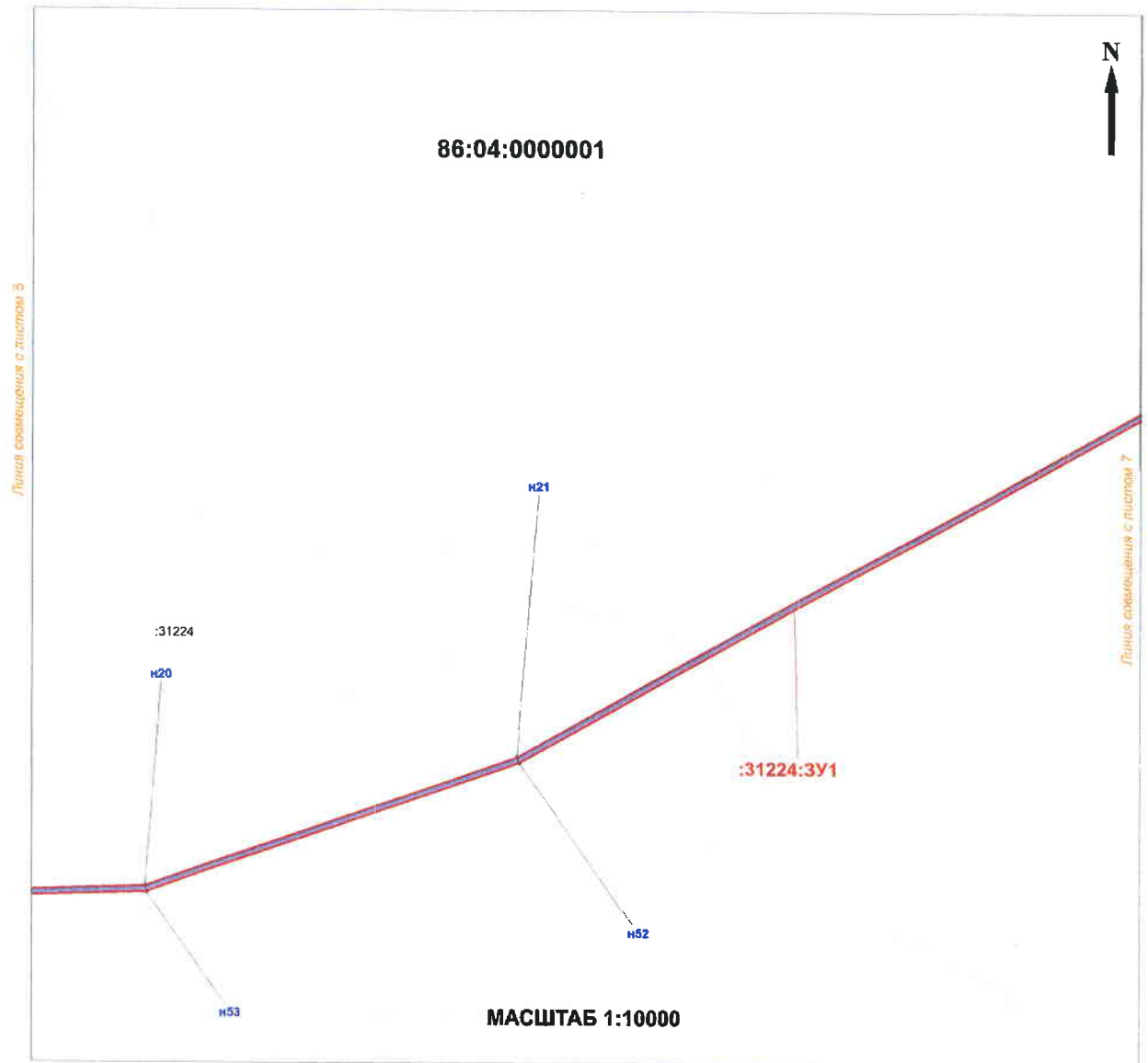
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

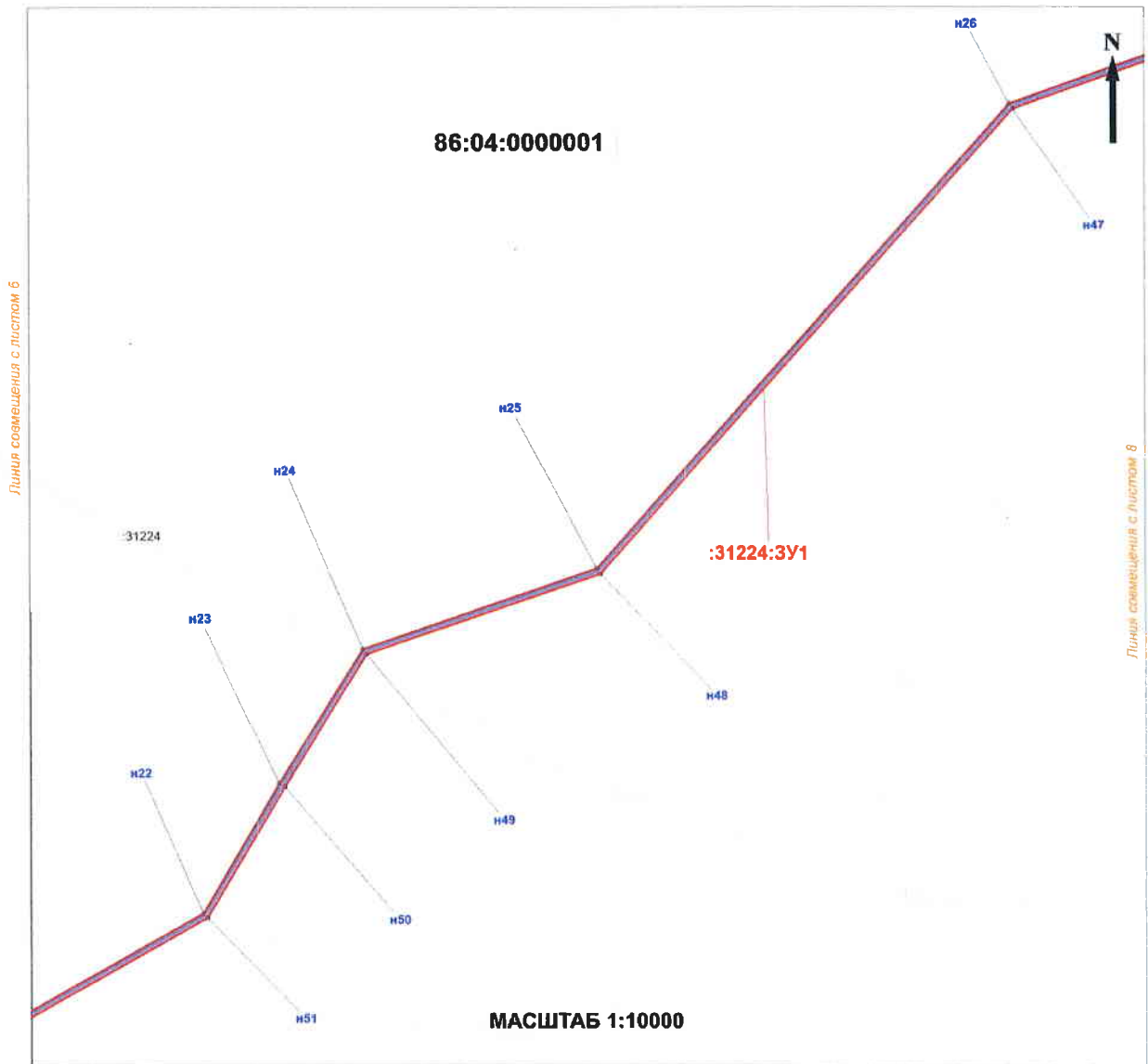
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

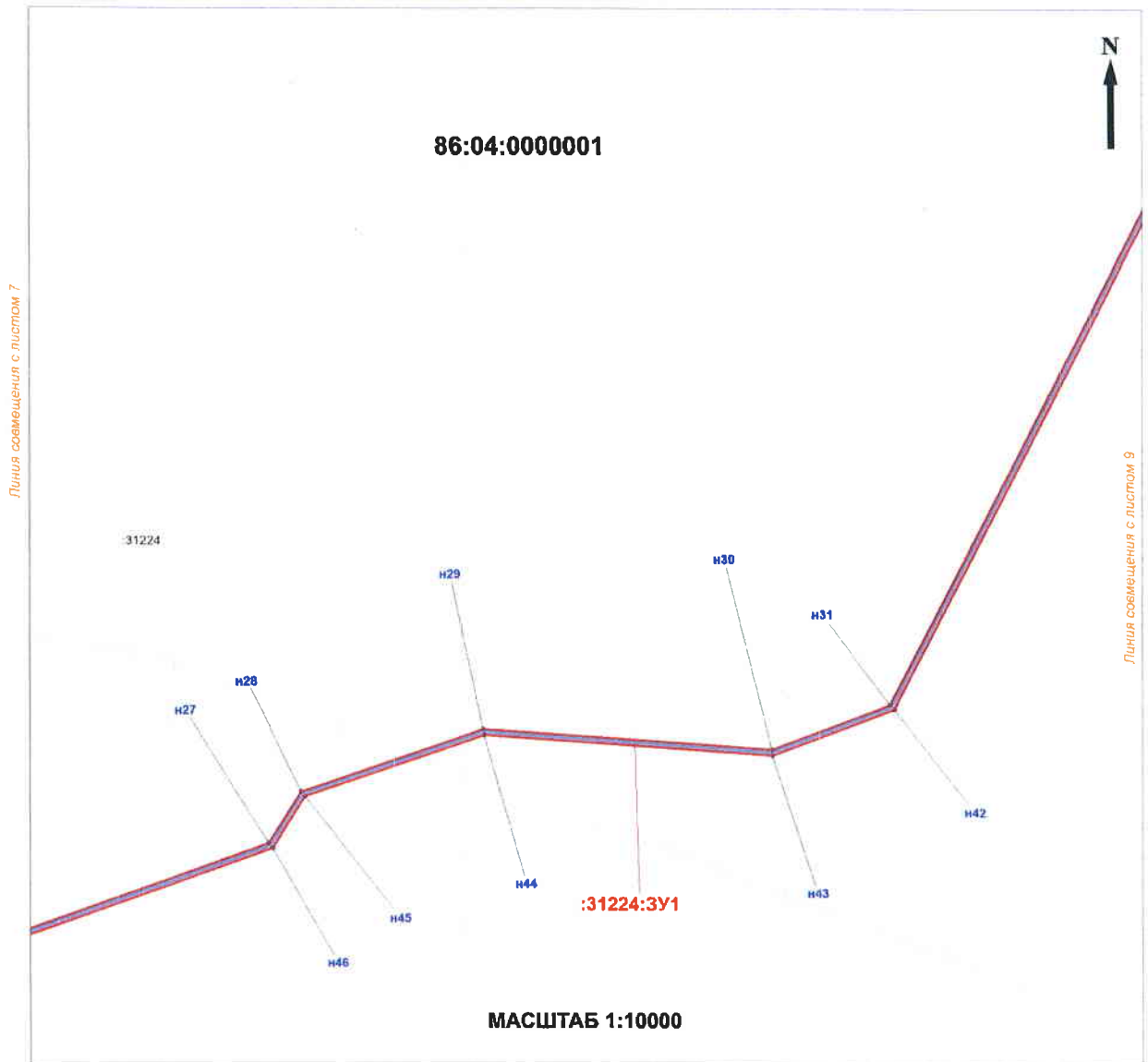
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

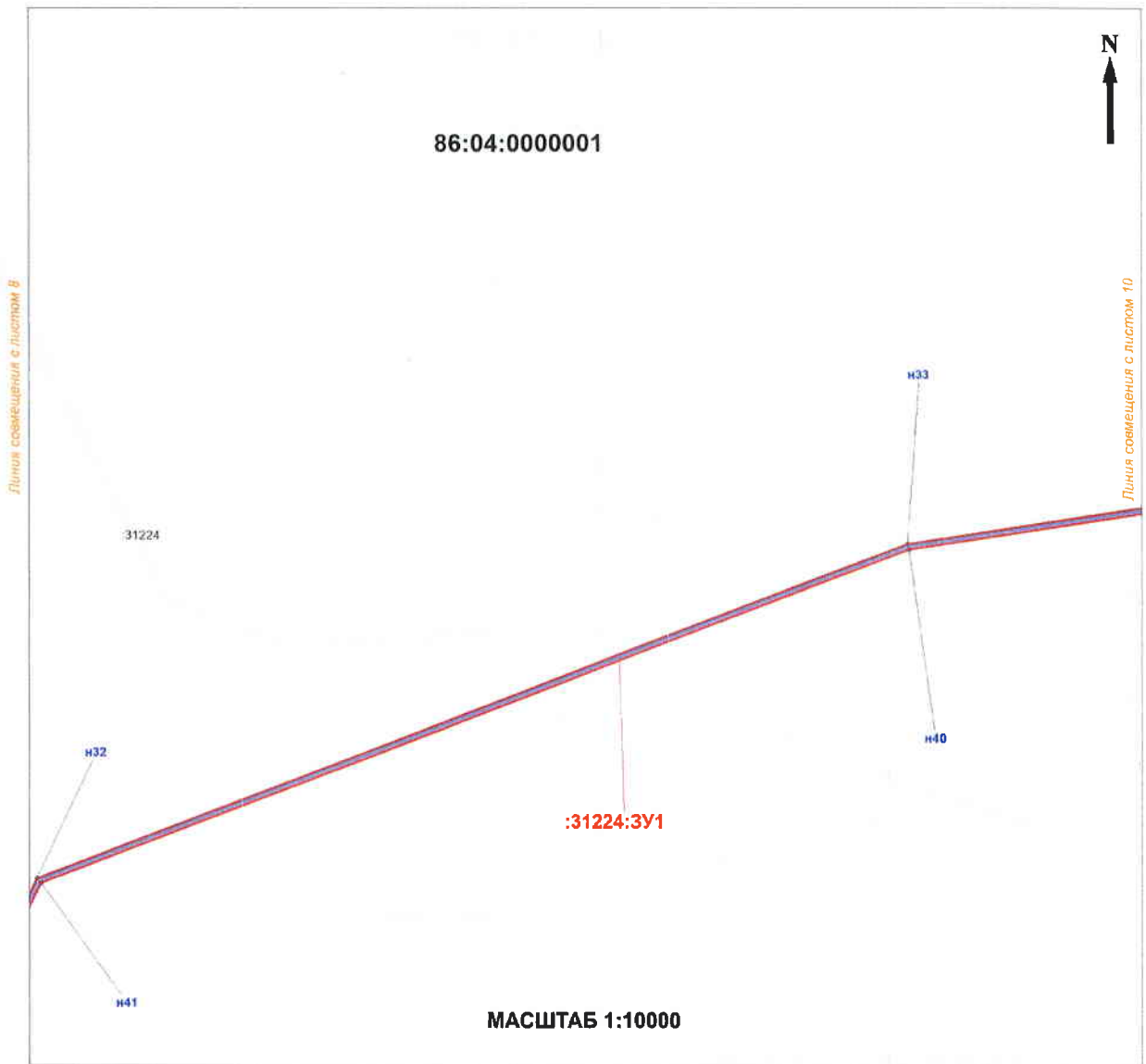
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

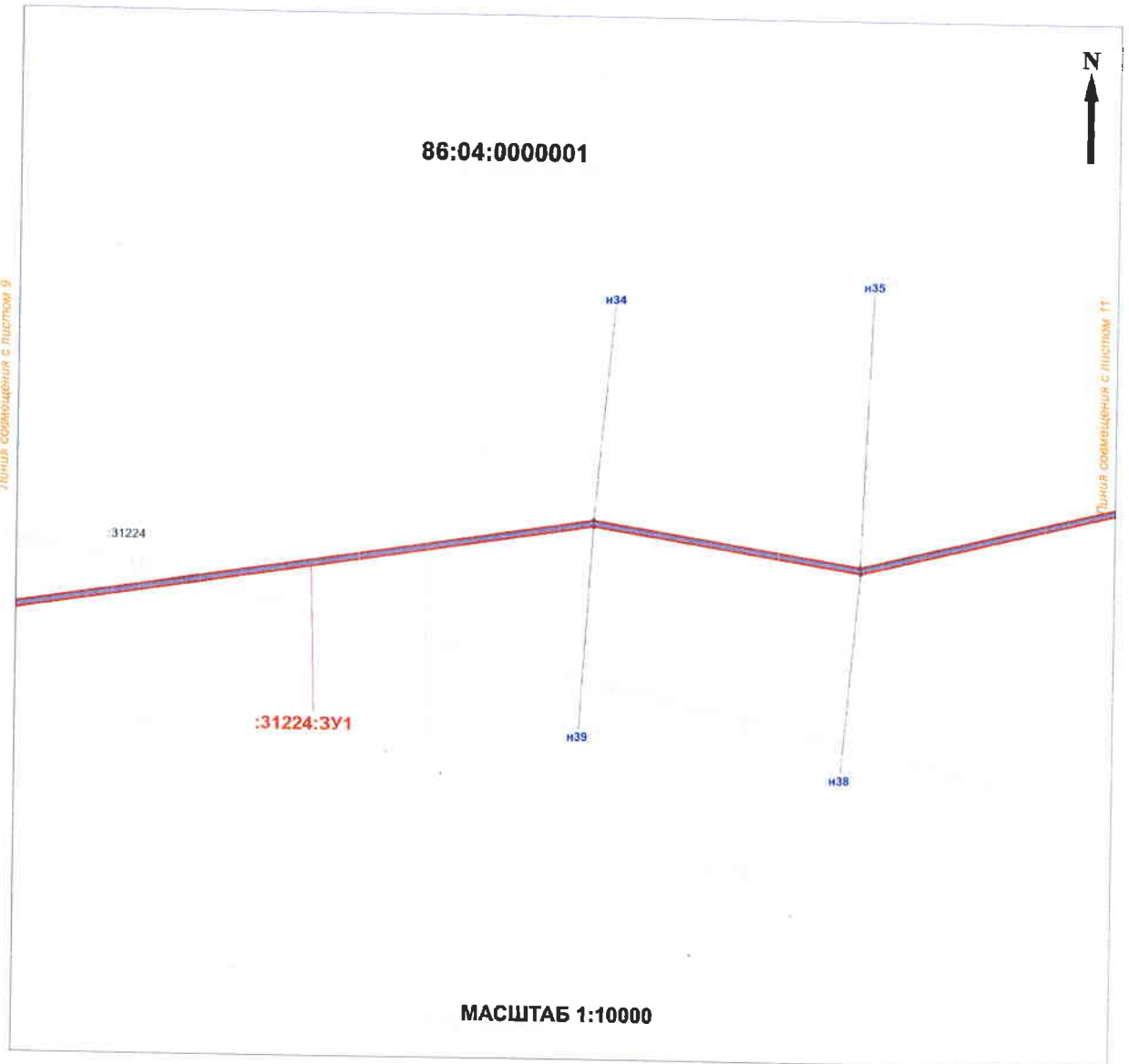
:17584







**:31224:3У1**

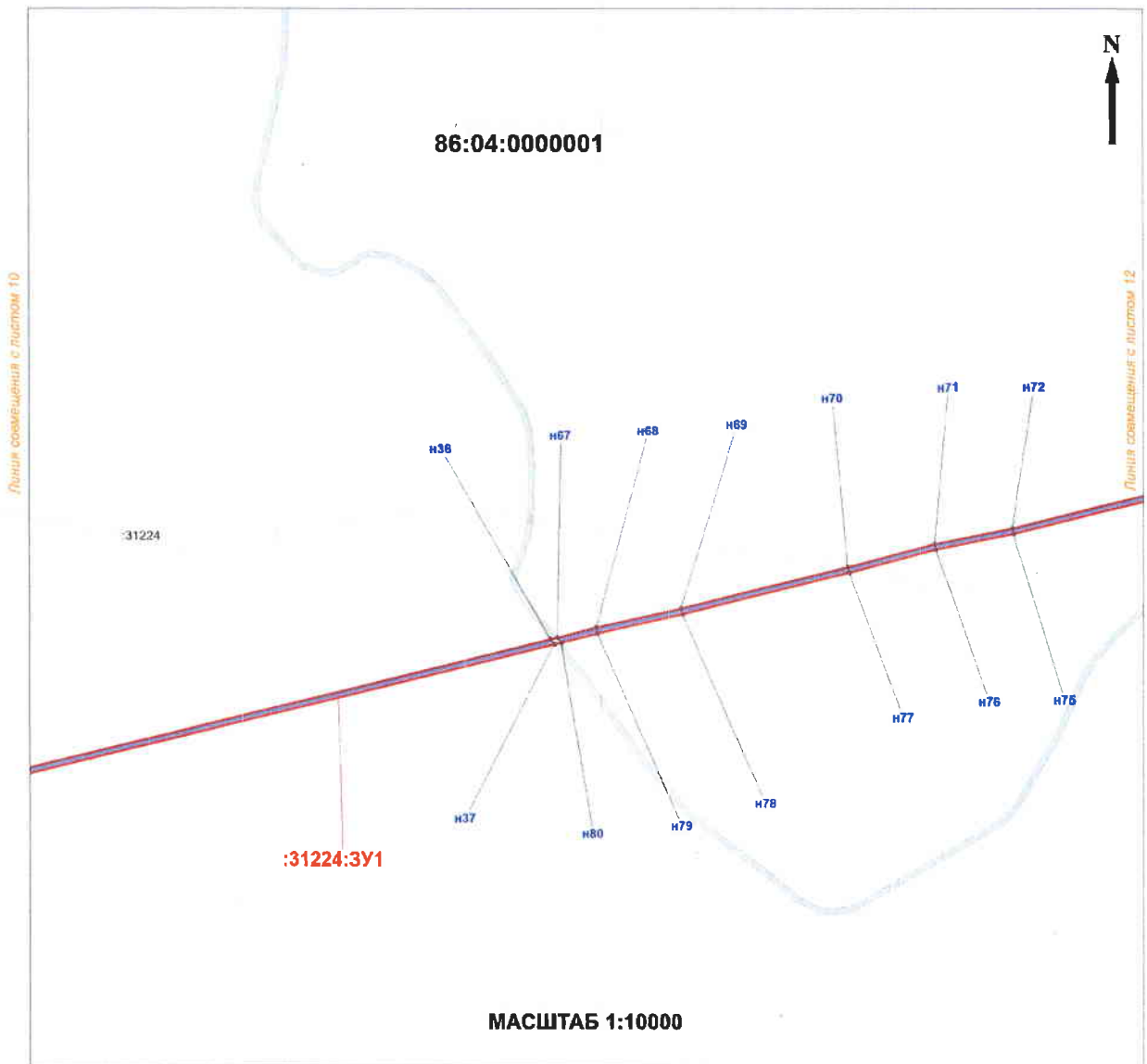
• n5

- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- 86:04:0000001** - номер кадастрового квартала;  
 :17584 - кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
-  - граница образуемого земельного участка;  
 - граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;  
 - утверждаемые красные линии;
- :31224:3У1** - номер образуемого земельного участка;
-  n5 - характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**

:17584

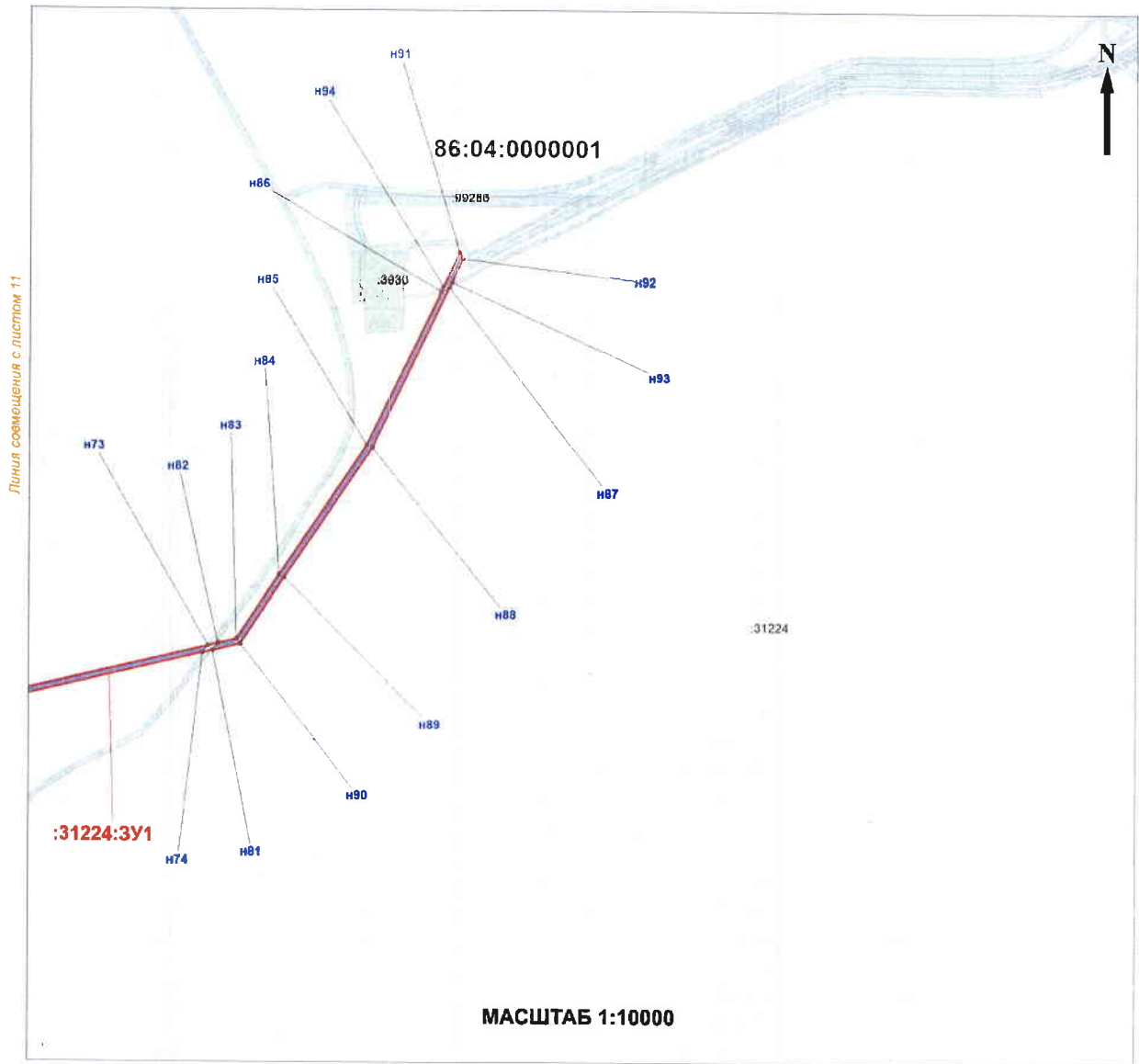


**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки





**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

**86:04:0000001**  
:17584



**:31224:3У1**



- номер кадастрового квартала;
- кадастровый номер земельного участка внесенного в ГКН;
- граница образуемого земельного участка;
- граница земельного участка, границы которого учтены в ГКН;
- утверждаемые красные линии;
- номер образуемого земельного участка;
- характерная точка границы земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ, номер вновь образованной точки

## Перечень координат образуемых земельных участков

Номер точки	X	Y	Номер точки	X	Y
н1	1095091.22	4440952.03	н50	1094609.97	4452606.97
н2	1095104.19	4440945.18	н51	1094388.13	4452475.46
н3	1095086.00	4440997.51	н52	1093621.86	4451112.09
н4	1095073.59	4441002.76	н53	1093398.63	4450472.63
н5	1095067.60	4441020.04	н54	1093378.36	4449866.53
н6	1095080.01	4441014.75	н55	1093649.12	4449675.41
н7	1094741.39	4441992.08	н56	1093502.41	4448991.32
н8	1094658.14	4442491.82	н57	1093552.67	4448285.53
н9	1093848.08	4443817.59	н58	1093943.44	4447881.46
н10	1093673.41	4445768.12	н59	1093864.68	4447197.53
н11	1093543.84	4446273.52	н60	1093557.75	4446558.12
н12	1093511.47	4446422.38	н61	1093501.03	4446423.35
н13	1093566.88	4446554.01	н62	1093534.11	4446271.20
н14	1093874.42	4447194.72	н63	1093663.53	4445766.43
н15	1093953.91	4447885.02	н64	1093838.31	4443814.37
н16	1093562.40	4448289.87	н65	1094648.60	4442488.27
н17	1093512.49	4448990.61	н66	1094731.67	4441989.61
н18	1093660.29	4449679.77	н67	1098145.56	4460672.48
н19	1093388.53	4449871.59	н68	1098161.92	4460739.40
н20	1093408.57	4450470.73	н69	1098193.68	4460883.41
н21	1093631.02	4451107.98	н70	1098264.01	4461168.15
н22	1094395.53	4452468.22	н71	1098303.47	4461315.74
н23	1094615.19	4452598.43	н72	1098330.80	4461448.61
н24	1094841.12	4452740.74	н73	1098461.40	4461981.21
н25	1094979.03	4453140.06	н74	1098448.87	4461971.92
н26	1095769.58	4453843.12	н75	1098321.06	4461450.85
н27	1095998.24	4454481.41	н76	1098293.73	4461318.05
н28	1096086.71	4454536.04	н77	1098254.33	4461170.64
н29	1096192.67	4454847.86	н78	1098183.93	4460885.69
н30	1096158.22	4455339.73	н79	1098152.18	4460741.67
н31	1096234.37	4455541.64	н80	1098136.93	4460679.35
н32	1097109.68	4455987.53	н81	1098452.90	4461988.65
н33	1097676.61	4457473.34	н82	1098465.43	4461997.95
н34	1097894.37	4458870.86	н83	1098473.15	4462029.89
н35	1097819.68	4459333.34	н84	1098584.93	4462102.31
н36	1098142.66	4460660.65	н85	1098807.77	4462252.45
н37	1098134.05	4460667.54	н86	1099074.04	4462378.71
н38	1097809.48	4459333.74	н87	1099080.43	4462392.81
н39	1097884.25	4458870.84	н88	1098802.81	4462261.16
н40	1097666.89	4457475.91	н89	1098579.42	4462110.65
н41	1097101.72	4455994.71	н90	1098464.36	4462036.11
н42	1096226.37	4455548.79	н91	1099140.90	4462410.43
н43	1096148.10	4455341.21	н92	1099129.55	4462416.11
н44	1096182.55	4454849.17	н93	1099088.88	4462396.81
н45	1096078.39	4454542.66	н94	1099082.47	4462382.72
н46	1095990.00	4454488.09	н95	1095111.32	4440894.17
н47	1095761.03	4453848.89	н96	1095119.66	4440900.65
н48	1094970.43	4453145.79	н97	1095107.07	4440936.87
н49	1094832.83	4452747.33	н98	1095094.10	4440943.72

Координаты земельного участка, необходимого для размещения проектируемого объекта в графических материалах определены в местной системе координат Ханты-Мансийского автономного округа – Югры МСК-86 (4 зона).

